ZARZĄDZENIE NR ORG.0050.415.2021
WÓJTA GMINY WILKÓW

z dnia 4 stycznia 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 z późn.zm.[1)]) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy – stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Wilkowie przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w sołectwie, w Gminnym Informatorze oraz na stronie internetowej gminy Wilków.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wójt Gminy Wilków

mgr Bogdan Zdyb

[1)] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2020 r. poz. 1378

Załącznik do zarządzenia Nr ORG.0050.415.2021

Wójta Gminy Wilków

z dnia 4 stycznia 2021 r.

W Y K A Z
nieruchomości stanowiących mienie Gminy Wilków przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990) Wójt Gminy Wilków podaje do wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do dzierżawy:

Oznaczenie nieruch. dz.nr, km.,KW	Powierzchnia w ha	Położenie	Wysokość czynszu w q pszenicy/rok	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego gminny	Opis nieruchomości
nr 308/2 km.2 KW OP1U/00047830/8	0,0300	Bukowie	0,2264q	Nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego	Nieruchomość niezabudowana, stanowiąca użytek rolny RIIIb-0,0136 ha oraz RIIIa-0,0164 ha, wolna od jakichkolwiek obciążeń i zobowiązań.
nr 308/3 km.2 KW OP1U/00047830/8	0,0700	Bukowie	0,49q	Nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego	Nieruchomość niezabudowana, stanowiąca użytek rolny RIIIb-0,0700 ha, wolna od jakichkolwiek obciążeń i zobowiązań.
nr 438/1 km.1 KW OP1U/00047830/8	0,1700	Bukowie	1,19q	Nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego	Nieruchomość niezabudowana, stanowiąca użytek rolny RIIIb-0,1700 ha, wolna od jakichkolwiek obciążeń i zobowiązań.
część działki nr 517 km.2 KW OP1U/00047830/8	0,1300	Bukowie	0,91q	Nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego	Nieruchomość niezabudowana, stanowiąca użytek rolny RIIIb-0,1300 ha, wolna od jakichkolwiek obciążeń i zobowiązań.
część działki 1668/19 km.2 KW OP1U/00038516/5	0,2463	Wilków	1,7241q	W planie zagospodarowania przestrzennego w części stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu 2MNa,2MNb i 3MN i w części drogę klasy dojazdowej o symbolu KDD	Nieruchomość niezabudowana, stanowiąca użytek rolny RIIIb-0,2463 ha, wolna od jakichkolwiek obciążeń i zobowiązań.
nr 490/4 km.1 KW OP1U/00047830/8	0,0600	Bukowie	0,42q	Nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego	Nieruchomość niezabudowana, stanowiąca użytek rolny RIIIb-0,0600 ha , wolna od jakichkolwiek obciążeń i zobowiązań.
nr 488/6 km.1 KW OP1U/00047830/8	0,0400	Bukowie	0,28q	Nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego	Nieruchomość niezabudowana, stanowiąca użytek rolny RIIIb-0,0400 ha, wolna od jakichkolwiek obciążeń i zobowiązań.

nr 96/5 km.1 KW OP1U/00058200/3	0,0600	Pągów	0,6q	Nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego	Nieruchomość niezabudowana, stanowiąca drogę Dr-0,0600 ha, wolna od jakichkolwiek obciążeń i zobowiązań.
część działki nr 1403 km.1 KW OP1U/00051023/9	0,0500	Wilków	0,5q	W planie zagospodarowania przestrzennego stanowi drogę klasy dojazdowej o symbolu KDD	Nieruchomość niezabudowana, stanowiąca drogę Dr-0,0600 ha, wolna od jakichkolwiek obciążeń i zobowiązań.

Dzierżawa nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej dla nowych dzierżawców przedmiotowych nieruchomości.

Wysokość czynszu dzierżawnego ustala się zgodnie z Zarządzeniem Nr ORG.0050.405.2017 Wójta Gminy Wilków z dnia 9 lutego 2017 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Wilków.

Czynsz dzierżawny ustala się corocznie wg ceny pszenicy ogłoszonej w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Czynsz dzierżawny będzie płatny w terminie do 30 września każdego roku na podstawie odrębnego zawiadomienia.

Wykaz zostaje ogłoszony na okres 21 dni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. od dnia 04.01.2021 r. do 25.01.2021 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy w Wilkowie, wejście B, pokój nr 4, tel. 77 4195511 wew. 124.

Ww. wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Wilkowie i w sołectwie oraz zamieszczony w Gminnym Informatorze i na stronie internetowej Gminy Wilków.

Wilków, 04.01.2021 r.