

ZARZĄDZENIE NR ORG.0050.547.2021
WÓJTA GMINY WILKÓW

z dnia 30 września 2021 r.

w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilków

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 11 pkt 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2021 r. poz. 741 z późn.zm.¹⁾) w związku z uchwałą Nr XVIII/138/12 Rady Gminy Wilków z dnia 27 września 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilków - Wójt Gminy Wilków zarządza, co następuje:

§ 1. Zarządzenie określa sposób rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilków.

§ 2. Wykaz uwag złożonych do projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilków wraz z ich rozstrzygnięciem określa załącznik do zarządzenia.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Wilków

mgr Bogdan Zdyb

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w w Dz.U. z 2021 r. poz. 784 i 922

**WYKAZ UWAG ZŁOŻONYCH DO PROJEKTU STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY WILKÓW WRAZ Z ICH ROZSTRZYGNIĘCIEM**

(wyłożenie do publicznego wglądu nastąpiło w dniach od 30 czerwca do 28 lipca 2021 r., dyskusja publiczna w dniu 7 lipca 2021 r., składanie uwag do dnia 26 sierpnia 2021 r.)

Lp.	Data wpływu	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy w Wilkowie w sprawie rozpatrzenia uwagi	Uwagi
1	23.08.2021	*	Przeznaczenie działek pod obszar rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kV wraz ze strefami ochronnymi związanymi z ograniczeniami w zabudowie oraz w zagospodarowaniu i użytkowaniu terenów – obszar dotyczy planowanej lokalizacji biogazowni rolniczej o mocy do 1MW – BIO(R).	Działki nr ewid.: 977, 979, 972, 986, 984, 992, 997/2, 997/1, 998, 994/1, 995, 996, obręb Wilków.	Obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej – tereny rolnicze.	Uwaga nie uwzględniona	Uwaga nie uwzględniona na przedmiotowym etapie planistycznym. Wskazane działki są położone w obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej, stanowią tereny rolnicze, nie objęte strefą rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kV. Studium nie przewiduje obszarów rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych o mocy powyżej 100 kV, poza istniejącymi obszarami.
2	23.08.2021	*	Przeznaczenie działek pod obszar rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kV wraz ze strefami ochronnymi związanymi z ograniczeniami w zabudowie oraz w zagospodarowaniu i użytkowaniu terenów – obszar dotyczy planowanej lokalizacji biogazowni rolniczej o mocy do 1MW – BIO(R).	Działka nr 300, 301, 302, 303, obręb Wojciechów	Obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej, w tym gruntów chronionych klas bonitacyjnych oraz koncentracji gleb pochodzenia organicznego.	Uwaga nie uwzględniona	Uwaga nie uwzględniona na przedmiotowym etapie planistycznym. Wskazane działki są położone w obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej, stanowią tereny rolnicze, nie objęte strefą rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kV. Studium nie przewiduje obszarów rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych o mocy powyżej 100 kV, poza istniejącymi obszarami.
			Przeznaczenie działek pod tereny zabudowy zagrodowej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej – RMN.	Działka nr ewid.: 70/6, obręb Idzikowice.	Obszar RMN – tereny zabudowy zagrodowej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej.	Uwaga uwzględniona	-----

				Działki nr 936/3, 936/4, obręb Wilków.	Obszar PU – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz Obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej.	Uwaga nie uwzględniona	Działka nr ewid. 936/3 w obowiązującym mpzp została przeznaczona pod inwestycję celu publicznego - droga publiczna KDD. Działka nr ewid. 936/4 w obowiązującym mpzp została przeznaczona pod tereny działalności gospodarczej (produkcji, składowania i magazynowania) oraz w części pod tereny rolnicze. Obszar jest położony w zasięgu ograniczenia możliwości realizacji nowej zabudowy o funkcjach mieszkaniowych, na podstawie przepisów odrębnych tj. ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych
--	--	--	--	--	---	---------------------------	--

* Wyłączenie jawności danych osobowych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 1781).