

ZARZĄDZENIE NR ORG.0050.895.2023
WÓJTA GMINY WILKÓW

z dnia 2 marca 2023 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy – stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Wilkowie przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w sołectwie w Wilkowie, w Gminnym Informatorze oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Wilków oraz BIP tutejszego Urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wójt Gminy Wilków

mgr Bogdan Zdyb

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) Wójt Gminy Wilków podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy :

Oznaczenie nieruch. dz.nr, km.,KW	Powierzchnia w ha	Położenie	Wysokość czynszu w q pszenicy/rok	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego gminy	Opis nieruchomości
Część działki nr 75/3 km.2 KW OPIU/00000591/9	0,1038	Wilków	0,8304	Objęta planem zagospodarowania przestrzennego o przeznaczeniu 10 MR, MN,U - tereny zabudowy mieszanej (zagrodowej, jednorodzinnej i usług)	Nieruchomość niezabudowana, stanowiąca użytek rolny RIIIa - 0,1038 ha, wolna od jakichkolwiek obciążeń i zobowiązań.
Część działki nr 131/20 km.3 KW OPIU/00051023/9	0,0200	Wilków	0,2	Objęta planem zagospodarowania przestrzennego o przeznaczeniu 24 MR, MN, U - tereny zabudowy mieszanej (zagrodowej, jednorodzinnej i usług)	Nieruchomość niezabudowana, stanowiąca drogę Dr - 0,0200 ha, wolna od jakichkolwiek obciążeń i zobowiązań.

Dzierżawa nieruchomości nastąpi dla dotychczasowych dzierżawców w drodze bezprzetargowej na okres dziesięciu lat zgodnie z uchwałą Nr.XXXV.274.2023 z dnia 23 lutego 2023 r.

Wysokość czynszu ustala się zgodnie z Zarządzeniem Nr ORG.0050.405.2017 Wójta Gminy Wilków z dnia 9 lutego 2017 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Wilków. Czynsz dzierżawny ustala się corocznie wg ceny pszenicy ogłoszonej w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Czynsz dzierżawny będzie płatny w terminie do 30 września każdego roku na podstawie odrębnego zawiadomienia.

Wykaz zostaje ogłoszony na okres 21 dni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. od dnia 02.03.2023 r. do 23.03.2023 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy w Wilkowie, wejście B, pokój nr 4, tel. 77 4195511 wew. 124.

Ww. wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Wilkowie i w sołectwie w Wilkowie oraz zamieszczony w Gminnym Informatorze, na stronie internetowej Urzędu oraz BIP tutejszego Urzędu.

Wilków, 02.03.2023 r.