

**Protokół Nr XIX.2025
z sesji Rady Gminy w Wilkowie
z dnia 27 października 2025 r.**

Sesja Rady Gminy odbyła się w małej sali Domu Kultury w Wilkowie w godz. 13⁰¹ – 15¹³. Ustawowy skład Rady Gminy w Wilkowie wynosi 15 Radnych, w sesji uczestniczyło 12 Radnych (2 Radnych opuściło obrady sesji po pkt 9) - *według listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do protokołu*, co stanowi quorum wymagane art. 14 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153) Rada Gminy była zatem władna do podejmowania uchwał.

Ponadto w sesji udział wzięli:

- | | |
|-------------------------------|------------------------------|
| – Wójt Gminy Wilków | - Pani Irena Marszałek, |
| – Zastępca Wójta Gminy Wilków | - Pan Kazimierz Olchawa, |
| – Sekretarz Gminy Wilków | - Pani Ewa Burkiewicz-Janik, |
| – Skarbnik Gminy Wilków | - Pani Alina Palińska, |
| – Radca Prawny | - Pani Dagmara Bak |

oraz sołtysi, kierownicy jednostek organizacyjnych gminy i osoby zaproszone – *według list obecności stanowiących załączniki nr 2 i 3 do niniejszego protokołu*.

Przewodniczący Rady Gminy p. Radosław Kilan poinformował, że obrady są transmitowane i utrwalane za pomocą urządzeń rejestrujących obraz i dźwięk. Transmisja obrad jest dostępna w sieci Internet, natomiast nagrania z sesji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wilków, na stronie internetowej gminy oraz są udostępniane na zasadach określonych w ustawie o dostępie do informacji publicznej. Uczestnicząc w sesji Rady Gminy wyraża się zgodę na przetwarzanie i upublicznianie swoich danych osobowych.

Ponadto Przewodniczący Rady Gminy p. Radosław Kilan poinformował, że zgodnie z art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym w związku z wykonywaniem mandatu radny korzysta z ochrony prawnej przewidzianej dla funkcjonariuszy publicznych, wynikającej z Kodeksu Karnego.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy p. Radosław Kilan poinformował, że w dniu 27 października obchodzony jest Światowy Dzień Dziedzictwa Audiowizualnego oraz Światowy Dzień Terapii Zajęciowej. W Polsce obchodzi się tego dnia święto Terenowych Organów Administracji Wojskowej, a w województwie opolskim Regionalne Święto Edukacji.

Sesję otworzył Przewodniczący Rady Gminy p. Radosław Kilan, który przywitał zebranych, stwierdził prawomocność obrad i przedstawił porządek obrad sesji:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Komunikaty Przewodniczącego Rady Gminy.
3. Składanie interpelacji i zapytań radnych w formie pisemnej.
4. Sprawozdanie Wójta o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym oraz sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Gminy.
5. Wolne wnioski i pytania.
6. Informacja o wynikach analizy oświadczeń majątkowych.
7. Podjęcie uchwały o zmianie uchwały Nr XI.73.2024 Rady Gminy w Wilkowie z dnia 19 grudnia 2024 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wilków na lata 2025-2036.
8. Podjęcie uchwały o zmianie uchwały Nr XI.74.2024 Rady Gminy w Wilkowie z dnia 19 grudnia 2024 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Wilków na 2025 rok.
9. Podjęcie uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Wilków na 2026 rok.

10. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu korzystania z hali sportowej „Olimpia”.
11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego terenów elektrowni słonecznej położonej w obrębach Wilków, Pszeniczna i Pągów, gmina Wilków.
12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości położonej w Jakubowicach.
13. Podjęcie uchwały w sprawie powołania Skarbnika Gminy Wilków.
14. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji Rady Gminy w Wilkowie.
15. Zamknięcie obrad XIX sesji Rady Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy p. Radosław Kilan zwrócił się z pytaniem, czy są wnioski w sprawie zmiany porządku obrad XIX sesji Rady Gminy w Wilkowie.

Wójt Gminy Wilków p. Irena Marszałek zwróciła się do Rady Gminy w Wilkowie z wnioskiem o wyłączenie z porządku obrad XIX sesji projektu uchwały w sprawie powołania Skarbnika Gminy Wilków.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie wniosek w sprawie zmiany porządku obrad XIX sesji.

W głosowaniu jawnym:

Za przyjęciem wniosku w sprawie zmiany porządku obrad XIX sesji głosowało 12 Radnych, przeciw – 0, wstrzymało się od głosowania – 0.
Wniosek przyjęto jednogłośnie.

Imienny wykaz głosowania Radnych, stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Przewodniczący Rady Gminy p. Radosław Kilan poinformował, że porządek obrad sesji po uwzględnieniu wniesionej zmiany przedstawia się następująco:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Komunikaty Przewodniczącego Rady Gminy.
3. Składanie interpelacji i zapytań radnych w formie pisemnej.
4. Sprawozdanie Wójta o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym oraz sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Gminy.
5. Wolne wnioski i pytania.
6. Informacja o wynikach analizy oświadczeń majątkowych.
7. Podjęcie uchwały o zmianie uchwały Nr XI.73.2924 Rady Gminy w Wilkowie z dnia 19 grudnia 2024 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wilków na lata 2025-2036.
8. Podjęcie uchwały o zmianie uchwały Nr XI.74.2024 Rady Gminy w Wilkowie z dnia 19 grudnia 2024 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Wilków na 2025 rok.
9. Podjęcie uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Wilków na 2026 rok.
10. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu korzystania z hali sportowej „Olimpia”.
11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego terenów elektrowni słonecznej położonej w obrębach Wilków, Pszeniczna i Pągów, gmina Wilków.

12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości położonej w Jakubowicach.
13. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji Rady Gminy w Wilkowie.
14. Zamknięcie obrad XIX sesji Rady Gminy.

Ad.2. Komunikaty Przewodniczącego Rady Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy p. Radosław Kilan poinformował Radnych:

- w dniu 25 września 2025 r. Radna Rady Gminy w Wilkowie - p. Urszula Białek złożyła interpelację w sprawie uszkodzonego słupa telekomunikacyjnego w miejscowości Krzyków. W dniu 1 października 2025 r. została udzielona odpowiedź na ww. interpelację.
- w dniu 8 października 2025 r. wpłynęło do wiadomości Rady Gminy w Wilkowie pismo od Radnego p. Mirosława Tokarskiego w sprawie rezygnacji z mandatu radnego z dniem 1 listopada 2025 r.;
- w dniu 16 października 2025 r. wpłynęło do wiadomości Przewodniczącego Rady Gminy pismo od Ochotniczej Straży Pożarnej w Wilkowie w sprawie udzielenia pożyczki przez Gminę Wilków;
- w dniu 20 października 2025 r. uczestniczył wraz z Radnymi Naszej Gminy w spotkaniu z urbanistami, którzy projektowali dokumentację Zintegrowanego Planu Inwestycyjnego terenów planowanych elektrowni słonecznej położonej w obrębach sołectw Pszeniczna, Pągów i Wilków. Podobne tego typu otwarte spotkanie odbyło się w dniu 22 października 2025 r. na świetlicy wiejskiej w Pągowie z mieszkańcami oraz inwestorem elektrowni słonecznej. Ww. spotkaniu uczestniczył wraz z Radnymi tj.: p. Anną Brodnicką-Marel, p. Przemysławem Bałachowskim oraz p. Janem Binerat. Ww. zebrania zorganizowane zostały przez Wójta Gminy Wilków – p. Irenę Marszałek.
- w dniu 21 października 2025 r. wpłynął do Rady Gminy w Wilkowie wniosek o powołanie Skarbnika Gminy Wilków. – w pkt 13 Radni zostaną zapoznani z treścią wniosku.

Przewodniczący Rady Gminy w Wilkowie poinformował, że pisma skierowane do Przewodniczącego Rady Gminy oraz do Rady Gminy znajdują się w biurze Rady Gminy.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy w Wilkowie poprosił Przewodniczącą Komisji Rady Gminy w Wilkowie o przedstawienie sprawozdania z działalności ze wspólnego posiedzenia Komisji Rewizyjnej, Komisji Budżetowej i Rozwoju Gospodarczego, Komisji Oświaty i Problemów Społecznych oraz Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Gminy w Wilkowie.

Radna p. Dorota Szymczyk-Bęben – Przewodnicząca wspólnego posiedzenia Komisji Rady Gminy w Wilkowie poinformowała, że w dniu 23 października 2025 r. odbyło się wspólne posiedzenie Komisji Rewizyjnej, Komisji Budżetowej i Rozwoju Gospodarczego, Komisji ds. Oświaty i Problemów Społecznych oraz Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Gminy w Wilkowie, na którym omówiono projekty uchwał na XIX sesję Rady Gminy w Wilkowie.

Przewodniczący Rady Gminy p. Radosław Kilan zapytał, czy są uwagi lub pytania do sprawozdania przedstawionego przez Przewodniczącą Komisji Rady Gminy.

Radni nie wnieśli uwag ani pytań do przedstawionego sprawozdania.

Ad.3. Interpelacji nie wniesiono.

Ad.4. Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej Wójta Gminy Wilków o wydanych zarządzeniach, o podejmowanych działaniach oraz sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Gminy w Wilkowie podjętych na ostatniej sesji zostało w formie papierowej przekazane Radnym. Następnie Wójt Gminy Wilków p. Irena Marszałek zapoznała z treścią pisemnego sprawozdania.

Wójt Gminy Wilków p. Irena Marszałek poinformowała i zaprosiła Radnych, Sołtysów oraz gości obecnych na sesji i oglądających transmisję sesji mieszkańców w imieniu swoim, Zastępcy Wójta Gminy Wilków, Przewodniczącego Rady Gminy w Wilkowie i Dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Idzikowicach jako współorganizatora na uroczysty występ słowno-muzyczny w wykonaniu uczniów Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Idzikowicach z okazji 107. rocznicy Odzyskania przez Polskę Niepodległości, który odbędzie się w dniu 7 listopada 2025 r. o godz. 10.00 w Domu Kultury w Wilkowie. Natomiast w dniu 11 listopada 2025 r. w Kościele Parafialnym p.w. św. Mikołaja w Wilkowie odbędzie się o godz. 12.00 Msza Święta w intencji Ojczyzny oraz złożenie kwiatów pod Pomnikiem Pamięci Polaków Pomordowanych na Kresach Południowo-Wschodnich II Rzeczypospolitej Polskiej.

Przewodniczący Rady Gminy p. Radosław Kilan zapytał, czy są uwagi lub pytania do sprawozdania z działalności międzysesyjnej Wójta Gminy Wilków oraz z wykonania uchwał Rady Gminy.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy p. Marcin Bochniak zapytał w sprawie Namysłowskiego Centrum Zdrowia Spółka z o.o. w Namysłowie - czego możemy się spodziewać, czy Pani Wójt ma jakieś informacje.

Wójt Gminy Wilków p. Irena Marszałek poinformowała, że w dniu 10 października 2025 r. odbyło się Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Namysłowskiego Centrum Zdrowia Spółka z o.o. zorganizowane w Starostwie Powiatowym w Namysłowie na którym miała być m.in. podjęta uchwała w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki na mocy dotychczasowych postanowień umowy Spółki. Wójt Gminy poinformowała, że w wyniku dyskusji przedstawiciele Gmin i Starostwa wskazali, że na dzień 10 października 2025 r. nie mają zabezpieczonych w budżecie środków finansowych na dokapitalizowanie Spółki. W związku z powyższym zarządzono przerwę w obradach do dnia 3 listopada 2025 r. w celu podjęcia stosownych decyzji i uchwał przez poszczególnych wspólników. Wójt Gminy poinformowała, że na dzisiejszej sesji w uchwale o zmianie uchwały Nr XI.74.2024 Rady Gminy w Wilkowie z dnia 19 grudnia 2024 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Wilków na 2025 rok zostały zabezpieczone środki finansowe na zakup i objęcie akcji i udziałów w Namysłowskim Centrum Zdrowia Spółka z o.o.

Sprawozdanie Wójta o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym oraz sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Gminy, stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Ad.5. Wolne wnioski i pytania.

Radny p. Maciej Binerat poprosił o zgłoszenie do Wydziału Dróg Powiatowych w Namysłowie że w Jakubowicach od stawu znajdującego się w kierunku Idzikowic do posesji nr 27 znajdują się wysokie krzaki, których gałęzie dotykają linii energetycznych i dochodzi do zwarcia. Radny poinformował, że zgłosił sprawę do Tauronu. Gałęzie częściowo zostały podcięte jednak sprawa wymaga dalszej interwencji.

Radny p. Jan Binerat zgłosił, że po wywiezieniu buraków cukrowych została uszkodzona nawierzchnia drogi powiatowej z Wojciechowa w kierunku Pągowa. W związku z powyższym poprosił o dokonanie wizji lokalnej.

Członek Rady Powiatowej Izby Rolniczej w Opolu z powiatu namysłowskiego p. Stanisław Jasyk zapytał w sprawie podatku rolnego.

Przewodniczący Rady Gminy w Wilkowie p. Radosław Kilan poinformował, że w pkt 9 przy omawianiu projektu uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Wilków na 2026 rok udzieli głosu Członkowi Rady Powiatowej Izby Rolniczej w Opolu z powiatu namysłowskiego.

Głos zabrała Sołtys Sołectwa Wilków p. Anita Jankowska, która poinformowała, że w dniu 10 października 2025 r. rozplantowano trzy zestawy tłuczni na nawierzchni drogi transportu

rolnego na odcinku Wilków – Wilkówek zakupionego ze środków funduszu sołeckiego. Sołtys Sołectwa Wilków serdecznie podziękowała p. Janowi Marel, p. Henrykowi Gubernat i p. Radosławowi Kilan za użyczenie sprzętu mechanicznego.

Przewodniczący Rady Gminy w Wilkowie p. Radosław Kilan również podziękował władzom i pracownikom Urzędu Gminy za użyczenie sprzętu do naprawy nawierzchni drogi w kierunku Wilkówka. Ponadto podziękował Przedstawicielom Starostwa Powiatowego w Namysłowie i Urzędu Gminy w Wilkowie za skuteczne pilotowanie tematu montażu interaktywnego oświetlenia przy przejściu dla pieszych przy Publicznym Przedszkolu w Wilkowie.

Ad.6. Wójt Gminy Wilków p. Irena Marszałek na podstawie pisma Nr KS.2124.20.2025.AJ z dnia 22 maja 2025 r. przedstawiła informację o wynikach analizy oświadczeń majątkowych za 2024 rok złożonych przez osoby określone w art. 24h ust. 3 ustawy o samorządzie gminnym.

Przewodniczący Rady Gminy p. Radosław Kilan na podstawie pisma Nr RG.0043.15.2025.DC z dnia 21 maja 2025 r. przedstawił informację o wynikach analizy oświadczeń majątkowych złożonych przez Radnych Gminy Wilków za rok 2024. Ponadto poinformował o otrzymanych pismach od Wojewody Opolskiego i z Urzędu Skarbowego w Namysłowie dot. analizy oświadczeń majątkowych za rok 2024 złożonych przez Wójta Gminy Wilków i Przewodniczącego Rady Gminy oraz Radnych Gminy Wilków.

Przewodniczący Rady Gminy w Wilkowie poinformował, że pisma skierowane do Rady Gminy znajdują się w biurze Rady Gminy.

Ad.7. Podjęcie uchwały o zmianie uchwały Nr XI.73.2024 Rady Gminy w Wilkowie z dnia 19 grudnia 2024 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wilków na lata 2025-2036.

Przewodniczący Rady Gminy p. Radosław Kilan poinformował, że Radni na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady Gminy w Wilkowie w dniu 23 września b.r. zostali szczegółowo zapoznani z wprowadzonymi zmianami oraz z zapisami ujętymi w projekcie uchwały o zmianie uchwały Nr XI.73.2024 Rady Gminy w Wilkowie z dnia 19 grudnia 2024 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wilków na lata 2025-2036 oraz w projekcie uchwały o zmianie uchwały Nr XI.74.2024 Rady Gminy w Wilkowie z dnia 19 grudnia 2024 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Wilków na 2025 rok. W trakcie omawiania ww. projektów uchwał Radni wnosili uwagi i zadawali pytania.

Wyjaśnień do projektu uchwały udzieliła Skarbnik Gminy Wilków p. Alina Palińska, która poinformowała, że w projekcie uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy na lata 2025-2036 proponuje się zmiany w załączniku Nr 1 w 2025 r. polegające na:

- 1) dokonaniu zwiększenia planu dochodów bieżących o kwotę 814.139,80 w związku z pismami od Wojewody Opolskiego informującymi o zwiększeniu dotacji na zadania własne i zlecone gminie, a także w związku z dokonanymi zmianami w budżecie;
- 2) dokonaniu zwiększenia planu wydatków bieżących o kwotę 825.459,80 zł w związku z pismami od Wojewody Opolskiego informującymi o zwiększeniu dotacji na zadania własne i zlecone gminie, a także w związku z dokonanymi zmianami w budżecie;
- 3) dokonaniu zwiększenia planu dochodów majątkowych o kwotę 143.784,05 zł w związku z dokonanymi zmianami w budżecie;
- 4) dokonaniu zwiększenia planu dochodów majątkowych o kwotę 168.184,05 zł w związku z dokonanymi zmianami w budżecie;
- 5) dokonano zwiększenia przychodów o kwotę 35.720,00 zł.

Przewodniczący Rady Gminy otworzył dyskusję.

Radni nie wnieśli uwag.

Przewodniczący Rady Gminy zamknął dyskusję.

Przewodniczący Rady Gminy p. Radosław Kilan poddał pod głosowanie projekt uchwały o zmianie uchwały Nr XI.73.2024 Rady Gminy w Wilkowie z dnia 19 grudnia 2024 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wilków na lata 2025-2036.

W głosowaniu jawnym:
za podjęciem uchwały głosowało 12 Radnych,
przeciw – 0,
wstrzymało się od głosowania – 0.
Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Imienny wykaz głosowania Radnych zawarty jest w załączniku nr 4 do protokołu.

Uchwała Nr XIX.131.2025 o zmianie uchwały Nr XI.73.2024 Rady Gminy w Wilkowie z dnia 19 grudnia 2024 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wilków na lata 2025-2036, stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Ad.8. Podjęcie uchwały o zmianie uchwały Nr XI.74.2024 Rady Gminy w Wilkowie z dnia 19 grudnia 2024 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Wilków na 2025 rok.

Wyjaśnień do projektu uchwały udzieliła Skarbnik Gminy Wilków p. Alina Palińska, która poinformowała, że w projekcie uchwały proponuje się następujące zmiany w dochodach i wydatkach budżetowych:

- 1) w związku z otrzymaniem dofinansowania zwiększono dochody i wydatki w dziale 752 – *Obrona narodowa*;
- 2) w związku z wpływem zwrotu nienależnie pobranych świadczeń dokonano zwiększenia dochodów i wydatków w dziale 855 – *Rodzina*;
- 3) w związku z koniecznością zabezpieczenia środków na wydatki bieżące dokonano zwiększenia w działach 600 – *Transport i łączność*, 752 – *Obrona narodowa*;
- 4) dokonano przesunięcia środków finansowych w dziale 852 – *Pomoc społeczna*;
- 5) dokonano zabezpieczenia środków finansowych na podniesienie udziałów do Namysłowskiego Centrum Zdrowia Sp. z o.o. w Namysłowie;
- 6) w związku ze zmianą uchwał sołeckich dokonano przesunięcia środków finansowych w działach 600 – *Transport i łączność*, 900 – *Gospodarka komunalna i ochrona środowiska*, 921 – *Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego* i 926 – *Kultura fizyczna*;
- 7) dokonano zwiększenia planu wydatków na przedsięwzięciu w dziale 921 – *Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego*;
- 8) w związku z otrzymaniem dofinansowania na sprawy obronne zwiększono dochody i wydatki w dziale 752 – *Obrona narodowa*;
- 9) uaktualniono załączniki dotyczące Funduszu Sołeckiego oraz przychodów i rozchodów budżetu;
- 10) w związku z dokonanymi zmianami zmieniono zapisy uchwały budżetowej.

Przewodniczący Rady Gminy otworzył dyskusję.

Radni nie wnieśli uwag.

Przewodniczący Rady Gminy zamknął dyskusję.

Przewodniczący Rady Gminy p. Radosław Kilan poddał pod głosowanie projekt uchwały o zmianie uchwały Nr XI.74.2024 Rady Gminy w Wilkowie z dnia 19 grudnia 2024 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Wilków na 2025 rok.

W głosowaniu jawnym:
za podjęciem uchwały głosowało 12 Radnych,
przeciw – 0,
wstrzymało się od głosowania – 0.
Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Imienny wykaz głosowania Radnych zawarty jest w załączniku nr 4 do protokołu.

Uchwała Nr XIX.132.2025 o zmianie uchwały Nr XI.74.2024 Rady Gminy w Wilkowie z dnia 19 grudnia 2024 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Wilków na 2025 rok, stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Przewodniczący Rady Gminy w Wilkowie ogłosił przerwę w obradach Rady Gminy.

Przerwa trwała w godz. 13⁴¹– 13⁵⁴.

Po przerwie Przewodniczący Rady Gminy w Wilkowie ustalił na nowo quorum.

Obecnych było 12 Radnych.

Rada Gminy była zatem władna do podejmowania uchwał.

Ad.9. Podjęcie uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Wilków na 2026 rok.

Wyjaśnień do projektu uchwały udzieliła Skarbnik Gminy Wilków p. mgr Alina Palińska, która poinformowała, że stawki podatków i opłat lokalnych obowiązujące w danym roku podatkowym ulegają corocznie zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego i są zaokrąglane w górę do pełnych groszy (wskaźnik wzrostu ogłoszony przez Ministerstw Finansów wynosi 3 %). Uchwalone przez Radę Gminy stawki nie mogą przekroczyć górnych granic stawek ogłoszonych przez Ministra Finansów.

Następnie Skarbnik Gminy Wików zapoznała ze stawkami ogłoszonymi przez Ministra Finansów i stawkami wypracowanymi z Radnym na 2026 rok wg poniższej tabeli:

Wyszczególnienie	Stawki Min. Fin. na 2025 r	Uchwała na 2025 r.	Stawki Min. Fin. na 2026 r	Proponowane stawki na 2026 r. (stawki z uchwały 2025 r. x 3%)
1) Podatek od gruntów:				
a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m ² powierzchni	1,38	1,32	1,45	1,36
b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni	6,84	6,62	7,15	6,82
c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m ² powierzchni	0,73	0,69	0,77	0,71
d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m ² powierzchni	4,51	4,35	4,72	4,48

2) Podatek od budynków i ich części: a) mieszkalnych od 1 m ² powierzchni użytkowej	1,19	1,13	1,25	1,16
b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m ² powierzchni użytkowej	34,00	32,95	35,53	33,94
c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m ² powierzchni użytkowej	15,92	15,41	16,64	15,87
d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m ² powierzchni użytkowej	6,95	6,73	7,27	6,93
e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m ² powierzchni użytkowej	11,48	10,79	12,00	10,79

Wójt Gminy Wilków p. Irena Marszałek poinformowała, że zaproponowano Radzie Gminy, aby stawki podatku od nieruchomości pozostawić na poziomie roku 2025 tylko zwaloryzowane podwyżką o 3% natomiast podatek od budynków i ich części pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni użytkowej pozostanie na poziomie roku 2025 r. Ponadto poinformowała, że Radni otrzymali w formie papierowej kalkulacje i w skali roku dochód z tego tytułu zwiększyłby się do budżetu o kwotę 47.798 zł. Wójt Gminy poinformowała, że nie chciałaby dopuścić do takiej sytuacji, żeby stawki tak różniły się kwotowo od stawek ogłoszonych przez Ministra Finansów. Poinformowała, że zdaje sobie sprawę, że są to niepopularne decyzje, zaraz wszyscy powiedzą „zagłosowali za zwiększeniem stawek podatku”. Poinformowała, że przy proponowanej podwyżce jest to kwota w wysokości 47.798 zł w skali roku przy liczbie ponad 4.000 mieszkańców to średnio na 1 mieszkańca kwota 10 zł w skali roku. Wójt Gminy poinformowała, że jeśli dalej będziemy utrzymywać stawki podatku na obecnym poziomie, nie będziemy podwyższać nawet o 3% to w którymś momencie dojdzie do sytuacji, że te stawki będą odbiegać od stawek Ministra Finansów i Radni będą mieli dylemat o ile podnieść. Poinformowała, że chodzi jej o to, żeby co roku systematycznie podwyższać stawki podatku o jakiś procent, aby radykalnie nie odstawać od stawek ministerialnych ponieważ wtedy musieliby podnieść bardzo dużo. Następnie Wójt Gminy odniosła się do wysokości proponowanych stawek podatku na 2026 r. Poinformowała, że proponowana przez nią podwyżka stawek podatku nie ma na celu „wyciąganie od mieszkańców jakiś pieniędzy” jednak wpływ z podatków jest bardzo ważną częścią dochodów naszej gminy.

Przewodniczący Rady Gminy otworzył dyskusję.

Przewodniczący Rady Gminy p. Radosław Kilan zapytał Panią Skarbnik Gminy jak wyglądała tendencja podwyżek w poprzednich latach w skali stawek proponowanych przez Ministra Finansów i stawek proponowanych przez wójta.

Skarbnik Gminy Wilków p. Alina Palińska poinformowała, że w ubiegłych latach wyglądała to różnie, w zależności jaki był wzrost inflacji to były do tego dostosowywane stawki podatku. Skarbnik Gminy poinformowała, że z tego co pamięta to przez ostatnie trzy lata propozycje kalkulacji stawek podatkowych jakie były Radnym przedstawione to nie podnoszenie stawek podatku lub podwyżka o 1% i 2%. A we wcześniejszych latach był wzrost stawek nawet o 5% i 12%.

Wójt Gminy Wilków p. Irena Marszałek odniosła się do poszczególnych podatków i do wysokości proponowanych stawek na 2026 r. Pokreśliła, że zawsze kontrowersyjne były stawki podatku od budynków i ich części pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m²

powierzchni użytkowej. Następnie wyjaśniła, że pod pojęciem zapisu „podatku od nieruchomości od budynków lub ich części pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni użytkowej” znajdują się także garaże, stodoły i budynki gospodarcze emerytów, rencistów, którzy posprzedawali lub przepisywali ziemię, a pozostawili tylko te budynki. Poinformowała, że ta stawka podatku nie wzrośnie, pozostanie poziomie roku 2025 tj. kwocie 10,79 zł. Wójt Gminy poinformowała, że nie upiera się, ale w którymś momencie przyjdzie taki czas i nie chciałaby doszło do sytuacji jak w jednej z naszych ościennych gmin, gdzie stawki nie były podwyższone przez kilka lat i nagle trzeba było podwyższyć o 30%. Poinformowała, że daje Radnym pod rozważenie. Wójt Gminy poinformowała, że proponuje podwyższyć o 3% stawki podatku od nieruchomości obowiązujące w 2025 r. a nie stawki ministerialne.

Radny p. Jan Binerat w swojej wypowiedzi poruszył sprawę podatku rolnego. Zapytał dlaczego Radni nie otrzymali żadnych informacji w sprawie podatku rolnego na 2026 rok.

Wójt Gminy p. Irena Marszałek poinformowała, że omawiany jest podatek od nieruchomości. Wójt Gminy wyjaśniła, że podatek rolny omawiany jest wtedy i podejmowana uchwała, gdy stawki podatku rolnego ulegają zmianie i Rada Gminy chce zmniejszyć lub zwiększyć, jeśli nie to obowiązuje stawka ogłoszona komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Radny p. Przemysław Bałachowski poprosił o przekazanie informacji jaka stawka podatku rolnego obowiązuje w roku 2025, a jaka jest planowana na 2026 r.

Przewodniczący Rady Gminy p. Radosław Kilan poinformował, że Radni otrzymali w formie papierowej kalkulację do projektu planu budżetu na 2026 r. od wpływu ze stawek podatku od nieruchomości od osób fizycznych i stawek od podatku rolnego od osób fizycznych. W związku z powyższym poprosił o wyjaśnienie tej sprawy.

Skarbnik Gminy Wilków p. Alina Palińska wyjaśniła, że stawka podatku rolnego ogłoszona przez Prezesa GUS na 2025 r. wynosiła 86,34 zł za dt. Rada Gminy w Wilkowie w dniu 28 października 2024 r. podjęła uchwałę w sprawie obniżenia ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku rolnego na obszarze Gminy Wilków w 2025 roku. Rada Gminy obniżyła stawkę do kwoty 80,09 zł za dt. Natomiast w 2026 r. stawka ogłoszona przez Prezesa GUS wynosi 66,42 zł za dt. Oznacza to, że stawka ogłoszona na 2026 r. w stosunku do stawki ogłoszonej na 2025 r. zmalała o 19,92 zł za dt. Natomiast stawka podatku rolnego podjęta przez Radę Gminy w Wilkowie na 2025 r. zmalała o 13,67 zł za dt.

Przewodniczący Rady Gminy w Wilkowie p. Radosław Kilan udzielił głosu Członkowi Rady Powiatowej Izby Rolniczej w Opolu z powiatu namysłowskiego p. Stanisławowi Jasyk

Członek Rady Powiatowej Izby Rolniczej w Opolu z powiatu namysłowskiego p. Stanisław Jasyk w swojej wypowiedzi odniósł się do stawek podatku rolnego w latach 2023-2025 oraz jak wygląda sytuacja na rynku rolnym w sprawie sprzedaży płodów rolnych. Następnie zapytał, ile gmina planuje przeznaczyć środków finansowych w 2026 r. na remont dróg transportu rolnego i zakup kamienia.

Wójt Gminy Wilków p. Irena Marszałek poinformowała, że w związku z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 20 października 2025 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2026 wpływ do budżetu gminy z tego tytułu zmniejszy się o kwotę ok. 380.000 zł. W związku z powyższym zapytała Członka Rady Powiatowej Izby Rolniczej w Opolu z powiatu namysłowskiego komu ma zabrać środki, żeby przekazać na naprawę dróg transportu rolnego i zakup kamienia.

Przewodniczący Rady Gminy w Wilkowie p. Radosław Kilan zapytał jakie są zamierzenia gminy w stosunku do proponowanej podwyżki podatku od nieruchomości.

Wójt Gminy Wilków p. Irena Marszałek poinformowała, że zaproponowała podwyżkę podatku od nieruchomości w wysokości 3%, żeby troszkę zniwelować tą różnicę w podatku rolnym wówczas nie byłoby mniej o 380.000 zł w budżecie tylko o 330.000 zł. Poinformowała, jeśli Radni zadecydują inaczej to niestety deficyt się zwiększy.

Radna p. Anna Brodnicka-Marel poinformowała, że przysłuchując się dyskusji chce się odnieść się do kwestii podatku rolnego i podatku od nieruchomości z tego względu, że nie można wybrzmiewać, że jeżeli z góry jest obniżona cena żyta za okres 11 kwartałów do kwoty 66,42 zł za dt. i z tego tytułu do gminy wpłynie mniej o 380.000 zł, a przy proponowanej podwyżce 3% podatku od nieruchomości wpłynęłaby do budżetu gminy kwota ok. 47.000 zł. Radna poinformowała, że mówiąc o podatku rolnym w ostatnich latach to tak naprawdę należy powiedzieć, że do gminy rolnicy wpłacili ok. 2 mln, a jeżeli chodzi o jakiegokolwiek środki przeznaczone np. na zakup tłuczni, naprawę dróg transportu rolnego to tak jak swojej wypowiedzi wspomniał Członek Rady Powiatowej Izby Rolniczej w Opolu z powiatu namysłowskiego p. Stanisław Jasyk nie przeznaczono ani złotówki w budżecie, więc nie można mówić, że aż o 380.000 zł mniej znajdzie się w budżecie, bo to nie jest wina rolników. Każdy wie, jak obecnie wygląda sytuacja na rynku. Rolnicy za darmo oddają swoje płody rolne bo ceny w skupach są takie, że nie opłaca się rolnikom wyjechać ciągnikiem na pole, bo koszty np. wykopania ziemniaków czy innych warzyw są większe. Następnie Radna poruszyła kwestie dotyczące wysokości stawek podatku od nieruchomości. Poinformowała, że nie można też cedować na mieszkańców. Następnie odniosła się do wypowiedzi Pani Wójt Gminy dotyczącej przedstawionej Radnym kalkulacji w sprawie proponowanej podwyżki 3% i do wyliczenia, że proponowana podwyżka po przeliczeniu na jednego mieszkańca gminy wynosi 10 zł. Zdaniem Radnej nie można zaglądać do kieszeni mieszkańcom rok w rok i podnosić podatki ponieważ mamy inne narzędzia, jeśli chodzi o oszczędności w gminie. Zdaniem Radnej należałoby się przyjrzeć sprawom wewnętrznym. Radna uważa, że tutaj powinny być podjęte inne działania i pieniądze by się znalazły. Radna w swojej wypowiedzi podkreśliła, że nie jest zwolennikiem, żeby co roku zaglądać do kieszeni podatnika, bo nie tędy droga. Sytuacja w kraju jest, jaka jest. Ludzie ubożeją i nie stać ich na kolejne podwyżki. Wszystkie produkty drożeją, utrzymanie rodziny też nie jest współmierne do tego wynagrodzenia. Radna poinformowała, że w ubiegłym roku podatek na 2025 r. został podwyższony i żadnych inwestycji nie poczyniono ponieważ wzrosła minimalna płaca, środki zostały przeznaczone m.in. na pokrycie wynagrodzenia. Radna poinformowała, że w tym roku i w obecnej sytuacji jaką mamy osobiście nie jest za podniesieniem stawek podatku.

Przewodniczący Rady Gminy zamknął dyskusję.

Przewodniczący Rady Gminy p. Radosław Kilan poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Wilków na 2026 rok.

W głosowaniu jawnym:

za podjęciem uchwały głosowało – 0 Radnych,

przeciw – 3 Radnych,

wstrzymało się od głosowania – 9 Radnych.

Uchwała w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Wilków na 2026 rok nie została podjęta.

Imienny wykaz głosowania Radnych zawarty jest w załączniku nr 4 do protokołu.

Obrady sesji opuścili: Radna p. Urszula Białek i Radny p. Tadeusz Szkudlarski.

Obecnych było 10 Radnych.

Rada Gminy była zatem władna do podejmowania uchwał.

Ad.10. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu korzystania z hali sportowej „Olimpia”.

Wyjaśnień do projektu uchwały udzieliła Sekretarz Gminy Wilków p. Ewa Burkiewicz-Janik, która poinformowała, że uchwalenie Regulaminu korzystania z hali sportowej „Olimpia” ma na celu określenie zasad porządku i bezpieczeństwa obowiązujących na terenie obiektu oraz ujednoczenia zasad jego udostępniania użytkownikom. Podjęcie uchwały znajduje oparcie w art. 40 ust. 2 pkt 4 i art 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, który upoważnia Radę Gminy do wydawania aktów prawa miejscowego w zakresie zasad i trybu korzystania z gminnych obiektów użyteczności publicznej.

Przewodniczący Rady Gminy otworzył dyskusję.

Radni nie wnieśli uwag.

Przewodniczący Rady Gminy zamknął dyskusję.

Przewodniczący Rady Gminy p. Radosław Kilan poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu korzystania z hali sportowej „Olimpia”.

W głosowaniu jawnym:
za podjęciem uchwały głosowało – 10 Radnych,
przeciw – 0,
wstrzymał się od głosowania – 0.
Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Imienny wykaz głosowania Radnych zawarty jest w załączniku nr 4 do protokołu.

Uchwała Nr XIX.133.2025 w sprawie uchwalenia Regulaminu korzystania z hali sportowej „Olimpia”, stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Ad.11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego terenów elektrowni słonecznej położonej w obrębach Wilków, Pszeniczna i Pągów, gmina Wilków.

Wyjaśnień do projektu uchwały udzielił Zastępca Wójta Gminy p. Kazimierz Olchawa, który poinformował, że na podstawie art. 37ea ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wpłynął do Wójta Gminy Wilków dnia 11.09.2025 r. wniosek o uchwalenie zintegrowanego planu inwestycyjnego (ZPI) terenów elektrowni słonecznej położonej w obrębach Wilków, Pszeniczna i Pągów, gmina Wilków. ZPI obejmuje obszar o powierzchni ok. 197,55 ha z czego pod elektrownię słoneczną przeznaczono 172 ha. ZPI obejmuje obszary położone w obrębach Wilków, Pszeniczna i Pągów, gmina Wilków. Celem sporządzenia ZPI jest wyznaczenie terenów, na których przewidziana jest realizacja elektrowni słonecznej rozumianej jako instalację odnawialnego źródła energii wykorzystującą energię promieniowania słonecznego w rozumieniu ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii. Zgodnie z obowiązującymi przepisami ZPI obejmuje obszar inwestycji głównej – elektrowni słonecznej oraz inwestycji uzupełniającej – pn. „Naprawie przepustu drogowego na zjeździe z drogi powiatowej nr 1118O na drogę gminną nr 100007O” zlokalizowanej na działkach 217/1 i 217/2 obręb Pągów, służącej obsłudze inwestycji głównej, której zasady realizacji określone zostaną w umowie urbanistycznej. Przepis art. 37 ec ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym stanowi, że Rada Gminy może wyrazić zgodę na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego. Zgodnie z art. 37ec ust. 2 pkt 1 ustawy jeżeli Rada Gminy wyrazi zgodę na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego Wójt kolejno prowadzi z inwestorem, a w przypadku, o którym mowa w art. 37ed ust. 5, również z osobą trzecią będącą właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości, na której ma być realizowana

inwestycja uzupełniająca, negocjacje w zakresie treści projektu umowy urbanistycznej oraz projektu zintegrowanego planu inwestycyjnego. W myśl zaś art. 37 ee ustawy w negocjacjach poprzedzających zawarcie umowy urbanistycznej bierze udział osoba wyznaczona przez Radę Gminy, a w przypadku gdy Rada Gminy nie wyznaczy takiej osoby - Przewodniczący Rady Gminy. Zastępca Wójta Gminy p. mgr Kazimierz Olchawa poinformował, że opracowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego terenów elektrowni słonecznej położonej w obrębach Wilków, Pszeniczna i Pągów, gmina Wilków jest uchwałą intencyjną. Rada Gminy, podejmując tę uchwałę, nie jest zobowiązana do realizacji inwestycji, a jedynie do uruchomienia procedury planistycznej.

Przewodniczący Rady Gminy p. Radosław Kilan poinformował, że Radni otrzymali w formie elektronicznej wniosek z dnia 11 września 2025 r. złożony do Wójta Gminy Wilków o uchwalenie zintegrowanego planu inwestycyjnego terenów elektrowni słonecznej położonej w obrębach miejscowości Wilków, Pszeniczna i Pągów, gmina Wilków przez ENGIE Zielona Energia Sp. z o.o. w Katowicach. Ponadto poinformował, że w dniu 20 października 2025 r. Domu Kultury w Wilkowie odbył się spotkanie z Urbanistą, na którym został omówiony projekt uchwały w sprawie zintegrowanego planu inwestycyjnego terenów elektrowni słonecznej położonej w obrębach Wilków, Pszeniczna i Pągów, gmina Wilków. Radni szczegółowo zostali zapoznani z przedstawianym opracowaniem i uzasadnieniem, po czym wnieśli swoje uwagi i zadawali pytania. Ponadto w dniu 22 października 2025 r. odbyło się spotkanie z mieszkańcami na świetlicy wiejskiej w Pągowie ww. sprawie. Przewodniczący Rady Gminy p. Radosław Kilan poinformował, że w dzisiejszej dyskusji wszystkie kwestie powinny być przedstawione transparentnie, czytelnie bez żadnych niedomówień mieszkańcom, którzy nie mogli uczestniczyć w zorganizowanym spotkaniu przez Wójta Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy otworzył dyskusję.

Radny p. Jan Binerat poinformował, że uczestniczył w zorganizowanym spotkaniu w dniu 20 października 2025 r. i częściowo w dniu 22 października 2025 r. Następnie w swojej wypowiedzi odniósł się do informacji papierowej przekazanej Radnym, z której wynikało, że teren objęty wnioskiem o zintegrowany plan inwestycyjny zajmuje ok. 197,55 ha, z ok. 172 ha to powierzchnia inwestycji głównej, a 367m² to teren włączony do wniosku w ramach inwestycji uzupełniającej. Natomiast na spotkaniu w Pągowie poinformowano, że elektrownia słoneczna zostanie zlokalizowana na terenie 60 ha. W związku z powyższym Radny poprosił o sprecyzowanie, czy to będzie tylko elektrownia słoneczna, czy inne odnawialne źródła energii.

Zastępca Wójta Gminy p. mgr Kazimierz Olchawa poinformował, że teren objęty wnioskiem o zintegrowany plan inwestycyjny zajmuje powierzchnię ok. 197,55 ha z czego pod elektrownię słoneczną przeznaczono 172 ha. Jest to obszar na którym inwestor może zrobić plan planistyczny jednak ten cały obszar nie jest przeznaczony pod budowę paneli fotowoltaicznych. W trakcie rozmów poinformowano mieszkańców, że pod uwagę będzie wzięte tylko 1/3 obszaru tj. 50 ha - 60 ha pod budowę paneli fotowoltaicznych. Dopiero po przeprowadzeniu uzgodnień z różnymi instytucjami będzie znana konkretna powierzchnia i przyjęta do planu. Natomiast do zainwestowania będzie obszar ujęty dopiero w projekcie uchwały w sprawie instalowania paneli słonecznych. Ponadto poinformował, że Dyrektor Firmy ENGIE Zielona Energia Sp. z o.o. na spotkaniu poinformował mieszkańców, że można zamontować nie większą moc niż moc istniejących wiatraków. Zastępca Wójta Gminy poinformował, że będą projektowane wyłącznie panele słoneczne a nie wiatraki.

Przewodniczący Rady Gminy p. Radosław Kilan zapytał, czy dobrze zrozumiał, że wykluczamy całkowicie również budowę biogazowni i innych odnawialnych źródeł energii.

Zastępca Wójta Gminy p. mgr Kazimierz Olchawa poinformował, że tak. W przeciwnym razie znajdowałby się we wniosku zapis, że będzie budowa elektrowni słonecznej i biogazowni. Poinformował, że na biogazownię musiałaby być podjęta osobna uchwała przez Radę Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy p. Radosław Kilan poinformował, że zapytał w tej sprawie, żeby rozwiać wątpliwości mieszkańców, którzy zwracali się do niego z takimi pytaniami w kontekście zaniepokojenia.

Radna p. Anna Brodnicka-Marel poinformowała, że również uczestniczyła w spotkaniu zorganizowanym w dniu 22 października 2025 r. w Pałowie z Firmą ENGIE Zielona Energia Sp. z o.o. w sprawie budowy farmy fotowoltaicznej w Pałowie. Potwierdziła, że Inwestor na spotkaniu poinformował, że wniosek do Gminy wpłynął na 178 ha. Radna poinformowała, że na spotkaniu zapytała Inwestora – jaka to jest skala w skali kraju te 178 ha na jaki Firma złożyła wniosek. Radna podkreśliła, że Przedstawiciel Firmy ENGIE Zielona Energia Sp. z o.o. poinformował, że w całej Polsce paneli słonecznych zamontowano jedynie na 140 ha a tylko w samej Gminie Wilków złożyli wniosek na 178 ha z czego jak potwierdził, na dzień dzisiejszy biorą pod uwagę areał ok. 50 ha tj. planowana moc 51 MW. Ponadto Radna poinformowała, że na spotkaniu padło pytanie, czy w przyszłości jeśli zostanie podjęta uchwała w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego terenów elektrowni słonecznej położonej w obrębach Wilków, Pszeniczna i Pałów, gmina Wilków, czy planują dobudowę jeśli chodzi o budowę paneli fotowoltaicznych. Poinformowała, że nie zaprzeczyli, ale też nie potwierdzili wprost, że będą chcieli powiększyć ale też nie wykluczyli. Ponadto poinformowała, że na spotkaniu zapytano, czy biorą też pod uwagę w przyszłości budowę biogazowni lub innych przedsięwzięć. Radna poinformowała, że w spotkaniu uczestniczyło wielu mieszkańców i z ich wypowiedzi dało się odczuć, że już są niezadowoleni jeśli chodzi o istniejącą farmę wiatrową. Mieszkańcy zgłaszali, że farma wiatrowa przeszkadza im w codziennym życiu i nie są przekonani jeśli chodzi o budowę farmy fotowoltaicznej. Ponadto jedna z mieszkank w swojej wypowiedzi zaznaczyła, że na terenie Pałowa mają już postawiony maszt z jednej sieci komórkowej, turbiny wiatrowe a teraz doszłaby farma fotowoltaiczna. Radna poinformowała, że jej osobiste odczucie jest takie, że mamy tyle tego zamontowanego, jeśli chodzi o wiatraki. Poinformowała, że sama niestety mieszka naprzeciwko wiatraka i nic dobrego na ten temat nie może powiedzieć ponieważ codziennie rano cień, jeśli chodzi o turbinę, która chodzi. Radna podkreśliła, że jest również mieszkanką Wilkowa i jej zdaniem trzeba pomyśleć o dłuższej perspektywie na przyszłość bo zamontowanie wiatraków, masztu teraz zamontowanie farmy fotowoltaicznej też zmienia nasz krajobraz jeśli chodzi o naszą gminę. Mamy gminę typowo rolniczą, należymy do Stowarzyszenia Lokalna Grupa Działania Dobra Widaw. Radna zwróciła się z prośbą, aby w takim aspekcie popatrzeć. Rozumie, że jest inwestycja, że będą wpływać do gminy środki jako podatek ale, żeby nie było to tak, jak jest teraz z podatkiem od wiatraków, który został ustalony przy montowaniu turbin wiatrowych ileś lat temu i ten podatek na chwilę obecną jest przez każdy rok taki sam. Zdaniem Radnej podatek nie jest współmierny teraz do tego, ile jest potrzebne do budżetu gminy. Uważa, że podobnie będzie z farmą fotowoltaiczną, że zostanie również sporządzona umowa na takiej samej zasadzie.

Zastępca Wójta Gminy p. mgr Kazimierz Olchawa poinformował, że podatek od farmy wiatrowej nie jest taki sam jak od farmy fotowoltaicznej bo jest to podatek od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni.

Wójt Gminy p. Irena Marszałek poinformowała, że Rada Gminy uchwała podatki m.in. podatek, który obejmuje farmy fotowolticzne.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy p. Marcin Bochniak zapytał, czy ktoś próbował przeliczyć jaka byłaby to jest kwota podatku jakby powstała farma fotowoltaiczna na powierzchni 60 ha.

Wójt Gminy p. Irena Marszałek poinformowała, że wpływ od farmy fotowoltaicznej do budżetu gminy wyniósłby około 680.000 zł.

Przewodniczący Rady Gminy p. Radosław Kilan poinformował, że 51 MW wynika z zapotrzebowania, które Inwestor ma na terenie gminy w rozliczeniu z Tauronem. W związku z

powyższym zapytał, czy Inwestor może kolejno występować o zwiększenie tej mocy i w konsekwencji będzie potrzebna nowelizacja projektu zintegrowanego planu inwestycyjnego i ponownego głosowania przez Radę Gminy.

Zastępca Wójta Gminy p. Kazimierz Olchawa poinformował, że przy każdej nowej zmianie w zintegrowanym planie inwestycyjnym Rada Gminy musi wyrazić zgodę. Ponadto poinformował, że Inwestor nie przekazał planów, zamierzeń w przeprowadzonych rozmowach ani na zorganizowanym spotkaniu.

Przewodniczący Rady Gminy p. Radosław Kilan zapytał, czy dzisiaj Rada Gminy podczas procedowania projektu w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego terenów elektrowni słonecznej położonej w obrębach Wilków, Pszeniczna i Pągów, gmina Wilków nie zamyka sobie drogi do uszczegółowienia dokumentacji w sytuacji kiedy wyjdzie np. ograniczenie powierzchni farmy fotowoltaicznej.

Zastępca Wójta Gminy p. Kazimierz Olchawa poinformował, że ta uchwała dopiero rozpoczyna procedurę, która nie zobowiązuje do tego, że będzie budowana farma fotowoltaiczna. Inwestor przedstawi szczegółowy plan, który należy konsultować z mieszkańcami w tych miejscowościach, w których planuje się budowę. Następnie po przeprowadzonych konsultacjach, negocjacjach i uzgodnieniach będzie przedstawiony Radzie Gminy do uchwalenia.

Przewodniczący Rady Gminy p. Radosław Kilan poprosił Radcę Prawną do uszczegółowienia przepisów w tej kwestii.

Radca Prawny p. Dagmara Bak poinformowała, że zgodnie z zapisem w art. 37ec. 28 - Procedura sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

1. Rada gminy może wyrazić zgodę na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego.
2. Jeżeli rada gminy wyraziła zgodę na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego, wójt, burmistrz albo prezydent miasta, kolejno:
 - 1) prowadzi z inwestorem, a w przypadku, o którym mowa w art. 37ed ust. 5, również z osobą trzecią będącą właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości, na której ma być realizowana inwestycja uzupełniająca, negocjacje w zakresie treści projektu umowy urbanistycznej oraz projektu zintegrowanego planu inwestycyjnego;
 - 2) wprowadza zmiany do projektu zintegrowanego planu inwestycyjnego, wraz z uzasadnieniem, sporządza prognozę oddziaływania na środowisko, o ile jest wymagana, oraz projekt umowy urbanistycznej, uwzględniając wynik negocjacji, o których mowa w pkt 1;
 - 3) udostępnia w Rejestrze projekt zintegrowanego planu inwestycyjnego wraz z uzasadnieniem, projektem umowy urbanistycznej i prognozą oddziaływania na środowisko, o ile jest wymagana;
 - 4) jednocześnie:
 - a) występuje o opinie,
 - b) występuje o uzgodnienia,
 - c) występuje o zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, jeżeli wymagają tego przepisy odrębne,
 - d) ogłasza o rozpoczęciu konsultacji społecznych i przeprowadza konsultacje społeczne;
 - 5) w terminie 14 dni od dnia zakończenia opiniowania, uzgadniania i konsultacji społecznych, wprowadza zmiany do projektu zintegrowanego planu inwestycyjnego wynikające z:
 - a) uzyskanych opinii,
 - b) dokonanych uzgodnień,
 - c) przeprowadzonych konsultacji społecznych;
 - 6) w niezbędnym zakresie ponawia czynności, o których mowa w pkt 1, pkt 4 lit. b, i pkt 5 lit. b, a jeżeli wprowadzone zgodnie z pkt 5 zmiany dotyczą lokalizacji przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko, ponawia także czynności, o których mowa w pkt 4 lit. d i pkt 5 lit. c;

- 7) zawiera w imieniu gminy umowę urbanistyczną;
 - 8) udostępnia w Rejestrze projekt zintegrowanego planu inwestycyjnego wraz z uzasadnieniem, umową urbanistyczną, prognozą oddziaływania na środowisko, o ile jest wymagana, i raportem, o którym mowa w art. 8k ust. 2;
 - 9) przedstawia radzie gminy projekt zintegrowanego planu inwestycyjnego stanowiący załącznik do umowy, o której mowa w pkt 7, wraz z raportem o którym mowa w art. 8k ust. 2.
3. Do czasu zawarcia umowy urbanistycznej wójt, burmistrz albo prezydent miasta może odstąpić od negocjacji, informując o tym radę gminy.
4. Termin na dokonanie uzgodnień i przedstawienie opinii, o których mowa w art. 17 pkt 6 lit. a i b, oraz uzgodnień w ramach czynności ponawianych, o których mowa w ust. 2 pkt 6, wynosi 14 dni od dnia wystąpienia o uzgodnienie albo przedstawienie opinii. Przepisu art. 25 ust. 1a nie stosuje się.
5. Dopuszcza się ograniczenie form konsultacji społecznych do zbierania uwag oraz prowadzenie konsultacji społecznych przez okres co najmniej 21 dni.
6. W przypadku gdy zintegrowany plan inwestycyjny dotyczy wyłącznie lokalizacji instalacji odnawialnych źródeł energii innych niż elektrownie wiatrowe w rozumieniu ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych oraz nie dotyczy warunków określonych w art. 27b ust. 2:
- 1) wójt, burmistrz albo prezydent miasta wykonuje czynności określone w ust. 1 bez wyrażenia przez radę gminy zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego;
 - 2) konsultacje społeczne, o których mowa w art. 8i ust. 1:
 - a) pkt 1 i 4, prowadzi się przez okres 14 dni,
 - b) pkt 2 i 3, przeprowadza się nie wcześniej niż po upływie 3 dni od dnia rozpoczęcia konsultacji społecznych i nie później niż 3 dni przed ostatnim dniem okresu, o którym mowa w lit. a.

Zastępca Wójta Gminy p. Kazimierz Olchawa poinformował, że jest to uchwała intencyjna, która nie zobowiązuje gminy do niczego. Gmina nie ponosi kosztów. Koszty związane z tym projektem ponosi Inwestor.

Radna p. Anna Brodnicka-Marel zapytała jeżeli dzisiaj zostanie podjęty zintegrowany plan inwestycji i wszystkie koszty z tym związane będzie ponosił Inwestor. Radna zapytała co w sytuacji kiedy procedury będzie już na ostatnim etapie a Rada Gminy wtedy stwierdzi, że nie podejmie takiej uchwały ponieważ odbyły się konsultacje i mieszkańcy są przeciwni, co wtedy z tym kosztami, które Inwestor poniósł. Czy Inwestor może zgłosić się do Gminy i powiedzieć, że Rada Gminy uchwalił zintegrowany plan inwestycyjny to był dla nich sygnał, że mogą wdrażać procedury i montować panele słoneczne.

Radca Prawny p. Dagmara Bak poinformowała, że w tym celu sporządzana jest umowa urbanistyczna. Umowa urbanistyczna zawierana jest formie aktu notarialnego. W trakcie sporządzenia umowy urbanistycznej są prowadzone negocjacje, żeby Gmina nie pozwoliła na wprowadzenie do umowy takich zapisów, które mogłyby ją obciążyć finansowo. Inwestor bierze na siebie ryzyko działania.

Przewodniczący Rady Gminy p. Radosław Kilan poinformował, że osobiście był dość ostrożny na tym etapie co do tej koncepcji w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego terenów elektrowni słonecznej położonej w obrębach Wilków, Pszeniczna i Pągów. Poinformował, że we wniosku złożonym przez Inwestora znajduje się zapis o następującej treści: „Ustalenia ZPI nie generują obciążenia dla budżetu gminy, gdyż jest to szczególna forma planu miejscowego, który jest finansowany przez Inwestora na podstawie umowy urbanistycznej zawartej pomiędzy Inwestorem, a Gminą”, który potwierdza wypowiedź Radcy Prawnego. Następnie Przewodniczący Rady Gminy odniósł się do wypowiedzi Radnego p. Jana Binerat i Radnej p. Anny Brodnickiej-Marel. Podziękował Radcy Prawnemu za wszelkie wyjaśnienia. Zdaniem Przewodniczącego Rady Gminy należy dać szansę w kontekście procedowania zwracając uwagę na wszelkie zabezpieczenia w kontekście dokumentacji, odległości od budynków itp. Ponadto poinformował, że na terenie naszej gminy, w miejscowości Młokicie została zakończona tego typu inwestycja oraz powstaje kolejna na wysokości dwóch miejscowości Lubska i Dębnik w kierunku Krasowic, stąd te obawy

i pytania Radnych.

Głos zabrała Wójt Gminy p. Irena Marszałek, która w swojej wypowiedzi odniosła się do sytuacji jaka miała miejsce w ubiegłym roku w maju podczas sesji. Poinformowała, że w trakcie dyskusji usłyszała, że przez nią nie ma pieniędzy, że gmina się nie rozwija ponieważ utworzyła w 2014 r. Stowarzyszenie Stop Wiatrakom, które zablokowało budowę wiatraków w miejscowości Bukowie. Ponadto Wójt Gminy w swojej wypowiedzi nawiązała do przebiegu spotkania, które zostało wtedy zorganizowane w Bukowiu. Wójt Gminy poinformowała, że nie należy porównywać farmy wiatrowej z farmą fotowoltaiczną to jest zasadnicza sprawa. Podsumowując Wójt Gminy poinformowała, że to od Radnych zależy, czy Gmina będzie się rozwijać, czy nie.

Radny p. Jan Binerat w swojej wypowiedzi odniósł się informacji przekazanej przez Panią Wójt Gminy dot. planowanej budowy wiatraków w Bukowiu. Ponadto Radny poinformował, że dobrze pamięta tą całą sytuację.

Przewodniczący Rady Gminy zamknął dyskusję.

Przewodniczący Rady Gminy p. Radosław Kilan poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego terenów elektrowni słonecznej położonej w obrębach Wilków, Pszeniczna i Pałów, gmina Wilków.

W głosowaniu jawnym:
za podjęciem uchwały głosowało – 6 Radnych,
przeciw – 1 Radny,
wstrzymało się od głosowania – 3 Radnych.
Uchwałę podjęto większością głosów.

Imienny wykaz głosowania Radnych zawarty jest w załączniku nr 4 do protokołu.

Uchwała Nr XIX.134.2025 w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego terenów elektrowni słonecznej położonej w obrębach Wilków, Pszeniczna i Pałów, gmina Wilków, stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Ad.12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości położonej w Jakubowicach.

Wyjaśnień do projektu uchwały udzielił Zastępca Wójta Gminy p. Kazimierz Olchawa, który poinformował, że przedmiotem projektu uchwały jest wyrażenie zgody na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Wilków nieruchomości położonej w obrębie Jakubowice, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 11/24 o powierzchni 0,0962 ha. Przedmiotowa działka została wydzielona z przeznaczeniem na drogę dojazdową do posesji sąsiadujących z ww. działką. Obecnie jest gruntem rolnym. Nabycie nastąpi nieodpłatnie. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do właściwości Rady należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących nabywania nieruchomości. W związku z powyższym Rada Gminy w Wilkowie jest właściwa w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości. W tym stanie rzeczy przyjęcie proponowanego projektu uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Gminy otworzył dyskusję.

Radni nie wnieśli uwag.

Przewodniczący Rady Gminy zamknął dyskusję.

Przewodniczący Rady Gminy p. Radosław Kilan poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości położonej w Jakubowicach.

W głosowaniu jawnym:

za podjęciem uchwały głosowało – Radnych,
przeciw – 0,
wstrzymał się od głosowania – 0.
Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Imienny wykaz głosowania Radnych zawarty jest w załączniku nr 4 do protokołu.

Uchwała Nr XIX.135.2025 w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości położonej w Jakubowicach, stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Przewodniczący Rady Gminy p. Radosław Kilan poinformował, że na dzisiejszej sesji odbędzie się pożegnanie p. Aliny Palińskiej w związku z zakończeniem pracy na stanowisku Skarbnika Gminy Wilków

Wójt Gminy Wilków p. Irena Marszałek odczytała podziękowanie dla p. Aliny Palińskiej o następującej treści: „*W imieniu własnym, pracowników Urzędu Gminy w Wilkowie, Radnych i Sołtysów oraz mieszkańców Naszej Gminy pragniemy złożyć najszczerze wyrazy uznania i podziękować Pani za lata sumiennej pracy, wzorowe wypełnianie obowiązków służbowych, zaangażowania na stanowisku Skarbnika Gminy Wilków a także za współpracę. Pełnienie funkcji Skarbnika Gminy wiązało się z dużą odpowiedzialnością a Pani profesjonalizm i wiedza gwarantowała stabilność finansową Gminy. Z wyrazami szacunku. W podpisie Wójt - Irena Marszałek, Zastępca Wójta – Kazimierz Olchawa, Przewodniczący Rady Gminy – Radosław Kilan.*”. Następnie wręczono p. Alinie Palińskiej ww. podziękowanie oraz kwiaty.

Głos zabrała Pani Alina Palińska, która podziękowała za osiemnaście lat pracy w Urzędzie Gminy w Wilkowie. Słowa podziękowania za współpracę skierowała m.in. do poprzedniego Wójta Gminy i obecnego Wójta Gminy, Zastępcy Wójta Gminy, Rady Gminy obecnej kadencji oraz do wszystkich Radnych poprzednich kadencji; Sołtysów obecnych i z poprzednich kadencji; kierowników jednostek organizacyjnych gminy i pracowników tych jednostek; pracowników Urzędu Gminy w Wilkowie, a w szczególności do pracowników Referatu Finansowego.

Ad.13. Przewodniczący Rady Gminy p. Radosław Kilan poinformował, że protokół z poprzedniej sesji Rady Gminy w Wilkowie zgodnie z procedurą wyłożony był do wglądu w biurze Rady i na obecnej sesji.

Nie zgłoszono uwag do protokołu.

W związku z powyższym Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji Rady Gminy w Wilkowie.

W głosowaniu jawnym:

za przyjęciem protokołu głosowało 10 Radnych,
przeciw – 0 ,
wstrzymało się od głosowania – 0.

Protokół z poprzedniej XVIII sesji został przyjęty jednogłośnie.

Ad.14. W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy p. Radosław Kilan podziękował zebranyemu za udział w obradach i zamknął XIX sesję Rady Gminy w Wilkowie.

Protokołowała:

**Inspektor
ds. rady gminy
Dorota Czarna**

**Przewodniczący
Rady Gminy
Radosław Kilan**