

WYJAŚNIENIA DO TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy: Przetargu nieograniczonego na „Przebudowa z rozbudową Przedszkola wraz z Infrastrukturą Techniczną” w Wilkowie

Na podstawie art. 38 ust.1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2010r. Nr 113 poz. 759 z późn.zm) ,Urząd Gminy w Wilkowie udziela odpowiedzi na poniższe pytanie zadane przez Wykonawcę w dniu 04.06.2012r.

Treść niniejszego wyjaśnienia , bez ujawniania źródła zapytania , przesyła się wszystkim Wykonawcą , którym doręczono specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zamieszcza się na stronie internetowej Zamawiającego.

Treść zapytań:

1. Do całego przedmiaru

1.1 Brak w kosztorysie przekuć otworów przez przegrody budowlane i wykuć bruzd. **Należy przyjąć 10 przekuć przez przegrody, oraz 18mb bruzd na podejściu rur pod urządzenia, z uwagi na przebudowę budynku należy wykonać wg potrzeb. W części nowo budowanej należy koordynować otwory montażowe na bieżąco z wykonawcą konstrukcji. Roboty budowlano-konstrukcyjne wg przedmiaru branży budowlanej.**

2. Przyłącza

2.1 W opisie technicznym pkt 1.3 jest uwaga o hydrancie p.poż Ø80. Brak w projekcie i kosztorysie. Czy należy go policzyć?

Hydrant jest istniejący, jak w opisie do zagospodarowania pkt. 1.2 tym samym nie należy go wyceniać. Punkt 1.3. dotyczy kanalizacji sanitarnej.

3. Kotłownia i instalacja solarna

3.1 Brak w projekcie schematu technologicznego kotłowni.

Do odpowiedzi załączono schemat kotłowni . Elementy systemu dobrano na podstawie materiałów konkretnego producenta . Należy zastosować przedstawione rozwiązanie lub równoważne.

3.2 Brak doboru pomp obiegowych.

Pompy obiegowe dobrano typu Grundfoss pompę obiegową kotła c.o. 40 PO u 60 A/B pompę obiegową instalacji. 40 POE 120 A/B ,pompę obiegową wentylacji32 POU60 A/B(1 szt.) , lub równoważne.

3.3 Brak zestawienia elementów czopucha i wkładu kominowego.

Komin winien składać się z następujących elementów skraplacz z neutralizatorem, wyczystka , trójnik . Elementy komina wg części budowlanej. Czopuch winien być wykonany z elementów ocieplanych z blachy kwasoodpornej.

3.4 Brak w przedmiarze zaworu mieszającego. Czy należy policzyć?

Należy doliczyć zawór mieszający

3.5 Brak w przedmiarze zaworów regulacyjnych na poszczególnych obiegach c.o.

Czy należy policzyć?

W przedmiarze przyjęto kotłownię jak i instalację jako komplet z automatyką regulacją i zabezpieczeniami.

3.6 Brak w przedmiarze izolacji termicznej rur technologicznych kotłowni.

Wykonać izolację termiczną rurociągów w kotłowni.

3.7 Brak projektu instalacji solarnej.

Do odpowiedzi załączono rysunki instalacji solarnej. Elementy systemu dobrano na podstawie materiałów konkretnego producenta. Należy zastosować przedstawione rozwiązanie lub równoważne.

3.8 Brak określenia rodzaju, wielkości oraz miejsca usytuowania urządzeń solarnych. Czy instalacja solarna ma wspomagać instalację centralnego ogrzewania, czy ma służyć tylko do przygotowania ciepłej wody?

Przyjąć bufor instalacji z produkcją ciepłej wody 750 ltr 1 szt. (zamiast 2 szt. zasobników 200ltr.)| Instalacja solarna wg rysunku : 6 kolektorów , grupa pompowa i bezpieczeństwo wraz z naczyniem przeponowym. Lokalizacja wg rysunku urządzenia w kotłowni, kolektory na dachu - kąt 45°.

Instalacja solarna wspomaga instalację c.o.

4. Instalacja wodociągowa

4.1 Brak doboru pompy ładującej i cyrkulacyjnej

Pompa ładująca i cyrkulacyjna dobrano typu Grundfoss pompę obiegową cw 32 POU60 A/B(1 szt.) pompę cyrkulacyjną 25 PWe100C MEGA. (1 szt.) lub równoważne.

4.2 Z jakich rur należy wycenić instalację wodociągową? W projekcie i SST są rury miedziane a w przedmiarze stalowe ocynkowane.

Instalacje należy wykonać z rur miedzianych łączonych na lut twardy.

4.3 Brak w przedmiarze dodatków za podejścia wodociągowe.

Podejścia wodociągowe wliczono w całość instalacji pkt. 56.

4.4 Jakie zawory antyskażeniowe należy policzyć. W projekcie i przedmiarze są zawory typ BA a w SST typ EA.

Przyjąć zawory antyskażeniowe typu BA.

5. Instalacja kanalizacji sanitarnej

5.1 Jakie ustępy należy policzyć? W projekcie SST są ustępy wiszące na stelażach a w przedmiarze kompakt.

Należy przyjąć ustępy typu kompakt.

5.2 Brak w przedmiarze urządzeń sanitarnych dla niepełnosprawnych.

W przedmiarze podano ogólną ilość urządzeń , wyposażenie szczegółowe dla przedszkola wg technologii zawartej w projekcie architektonicznym. Pomieszczenie nr 6 przeznaczone jest dla niepełnosprawnych i wyposażenie winno spełniać takie kryteria. Pomieszczenia nr 10 i 14 przeznaczone jest dla dzieci przedszkolnych i wyposażenie winno spełniać takie kryteria

6. Instalacja c.o.

6.1 Brak w przedmiarze zaworów odcinających od grzejników i głowic termostatycznych.

Zawory w grzejnikach zintegrowanych są zamawiane w komplecie z grzejnikiem,

dodatkowo w materiale do zestawienia jest zapis: grzejniki stalowe dwupłytkowe z kompletem zawieszni zintegrowane z zaworami oraz podejściem z zaworami imbusowymi - dotyczący wszystkich grzejników . Zawór z głowicą termostatyczną jest integralną całością. Należy zamontować grzejniki zintegrowane z zaworami termostatycznymi nie pozbawionymi głowic termostatycznych pkt. 114

**6.2 Brak w przedmiarze dodatków za rury przyłączone do grzejników
Podejścia c.o. wliczono w całość instalacji pkt. 113.**

**6.3 Brak w przedmiarze izolacji rur centralnego ogrzewania.
Wykonać izolację przewodów w długościach jak pkt. 109-113**

7. Instalacja wentylacji mechanicznej

7.1 Brak doboru centrali wentylacyjnej wraz z agregatem chłodniczym, instalacją chłodniczą i automatyką.

Centrala wentylacyjna jest zamawiana w komplecie, dodatkowo w pozycji materiał do zestawienia jest zapis: centrala nawiewno wywiewna z automatyką z chłodzeniem. Zwraca się uwagę na montaż centrali wentylacyjnej w termicznym wykonaniu dachowym przykładowa centrala w załączeniu. Chłodnica z bezpośrednim odparowaniem o mocy 8 kW oraz agregat chłodniczy zewnętrzny np. ERQ100AV1 z inwerterem firmy Daikin lub równoważne

**7.2 Brak w przedmiarze podstaw dachowych tłumiących.
Do wentylatorów TFER 160 nie przewiduje się podstaw dachowych.**

**7.3 Brak w przedmiarze zabudowy akustycznej wentylacji (SST IV -2.2.)
Zabudowę akustyczną wentylacji należy wykonać poprzez zastosowanie elementów wg zestawienia (przewody, tłumiki, regulacja , nawiewniki w wykonaniu akustycznym, właściwa regulację)**

**7.4 Brak w przedmiarze zabudowy p.poż. kanałów wentylacyjnych przechodzących przez piętro.
Zabudowa przewodów grawitacyjnych przechodzących przez piętro wg branży budowlanej.**

**Wójt Gminy Wilków
mgr Bogdan Zdyb**