PROGNOZA
ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

DO PROJEKTU
MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI WILKÓW

Opracowanie:

mgr inż. Barbara Borkowska

grudzień, 2025r .

SPIS TREŚCI :

1. **PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA.**
2. **PODSTAWY PRAWNE OPRACOWANIA PROGNOZY**
3. **POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI.**
4. **METODA SPORZĄDZENIA PROGNOZY.**
5. **CHARAKTERYSTYKA USTALEŃ PROJEKTU PLANU.**
6. **PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI USTALEŃ PLANU**
7. **CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTALONE NA SZCZEBLU MIEDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM LUB KRAJOWYM.**
8. **OCENA STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA.**
   - 8.1 Położenie geograficzne
   - 8.2 Budowa geologiczna gruntów
   - 8.3 Geomorfologia i ukształtowanie terenu
   - 8.4 Klimat i powietrze atmosferyczne
   - 8.5 Stosunki wodne i wody powierzchniowe
     - 8.5.1 Wody powierzchniowe
     - 8.5.2 Jednolite części wód powierzchniowych
     - 8.5.3 Zasoby wód podziemnych
     - 8.5.4 Jednolite części wód podziemnych
   - 8.6 Obszary szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszary zagrożenia suszą
   - 8.7 Różnorodność biologiczna i powiązania ekologiczne
     - 8.7.1 System przyrodniczy, fauna i flora
     - 8.7.2 Formy ochrony przyrody i powiązania ekologiczne
   - 8.8 Dotychczasowy sposób zagospodarowania i użytkowania terenu
   - 8.9 Stan ochrony prawnej zasobów kultury
   - 8.10 Stan ochrony prawnej wynikający z innych przepisów szczegółowych
9. **SKUTKI DLA ŚRODOWISKA W WYNIKU REALIZACJI PLANU.**
   - 9.1 Wpływ na stan atmosfery
   - 9.2 Wpływ na rzeźbę terenu
   - 9.3 Wpływ na gleby
   - 9.4 Wpływ na kopaliny
   - 9.5 Wpływ na klimat lokalny
   - 9.6 Wpływ na warunki gruntowo-wodne
   - 9.7 Wpływ na ludzi
   - 9.8 Wpływ na zwierzęta i rośliny
   - 9.9 Wpływ na ekosystem
   - 9.10 Wpływ na krajobraz
10. **OCENA USTALEŃ PLANU W KONTEKŚCIE UWARUNKOWAŃ PRZYRODNICZYCH I ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**
11. **IDENTYFIKACJA ZAGROŻEŃ STANOWIĄCYCH SKUTEK REALIZACJI USTALEŃ PLANU NA POSZCZEGÓLNE ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO**
12. **ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJE PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAN NA ŚRODOWISKO.**
13. **TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO.**
14. **PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH DO ROZWIAZAŃ USTALONYCH W PROJEKCIE PLANU MIEJSCOWEGO.**
15. **METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI PROJEKTU PLANU**
16. **STRESZCZENIE.**
17. **OŚWIADCZENIE AUTORA PROGNOZY**

1. PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA.

Niniejsza prognoza została wykonana w związku z wymogami art. 51 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 1094, ze zm.). Prognoza ma na celu przedstawienie wyników analiz i ocen do proponowanych ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w aspekcie ochrony środowiska oraz skutków jakie mogą one spowodować w okresie realizacji ustaleń planu.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje część wsi Wilków, opracowywanego na podstawie Uchwały Rady Gminy Wilków Nr VII.55.2019 z dnia 27 czerwca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Wilków. Celem opracowanego projektu planu jest dostosowanie parametrów i wskaźników zabudowy do istniejących przepisów, poszerzenie dróg (tzw. trójkątów widoczności, wprowadzenie nowych odcinków dróg a także zmiany ich układów w części wsi. Wprowadzona zostaje strefa oddziaływania od napowietrznej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia. Część obszarów z funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zagrodowej lub usług zostaje zastąpiona zabudowa mieszkaniową jednorodzinną. Powiększono obszary terenów usługowo – produkcyjnych, wprowadzono również w części wschodniej obrębu poza częścią zurbanizowaną tereny produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych. W części centralnej pomiędzy ul. Dworcową Kolejową i Zbożową tereny rolne znajdujące się wewnątrz kwartałów zamieniono pod zabudowę mieszkaniowa jednorodzinną. Utrzymanie gruntów rolnych pośród zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej powoduje konflikty społeczne a gospodarka rolna staje się nieuzasadniona.

2. PODSTAWY PRAWNE OPRACOWANIA PROGNIOZY

Podstawami prawnymi niniejszej prognozy są obowiązujące ustawy i rozporządzenia, a w szczególności:

1) Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1130, ze zm.).
2) Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2023r., poz. 1094, ze zm.).
3) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. 2022, poz. 2556).
4) Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (tekst jednolity Dz. U. 2021, poz. 1420).
5) Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. z 2021 poz. 779).
6) Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 2625).
7) Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 2409).
8) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2023 poz. 1336).
9) Ustawa z dnia 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 840).
10) Ustawa z dn. 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 645).
11) Ustawa z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (tekst jednolity z 2022 r., poz. 1378).
12) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839).
13) Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej I Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1311).

14) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity Dz. U. Nr z 2014 r., poz. 112, ze zmianami).

Zgodnie z art. 46 pkt 1 i 53 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2023r., poz. 1094, ze zm.) zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Wolków został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Opolu – nr WOOŚ.411.1.115.202.AW z dnia 27.12.2022 r. oraz Opolskim Państwowym Wojewódzkim Inspektorem Sanitarnym – NZ.9022.1.224.2022.ESz z dnia 21.12.2022 r.

3. POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Wolków oraz prognozę oddziaływania na środowisko opracowano na podstawie:

- Analizy ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Wilków, uchwała nr XIX/110/2008 Rady Gminy Wilków z dnia 29.08.2008 r.)
- Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Wilków
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wilków
- Map zamieszczonych w serwisie http://mapy.geoportal.gov.pl/imap/.
- Systemu Informacji Przestrzennej gminy Wilków: https://sip.gison.pl/wilkownamyslowski

4. METODA SPORZĄDZENIA PROGNOZY.

Opracowanie prognozy poprzedziła wizja terenu, pozwalająca ocenić cechy terenu, stopień degradacji, jego użytkowanie, aktualny stan środowiska oraz podatność na degradację. W opracowaniu ustosunkowano się do przyjętych w projekcie planu założeń ochrony środowiska. Wskazano potencjalne zagrożenia oraz przedstawiono rozwiązania minimalizujące negatywny wpływ ustaleń planu na środowisko. Prognozę oddziaływania na środowisko przedstawiono w zakresie jaki umożliwia obecny stan informacji o środowisku przyrodniczym oraz przewidywanym zainwestowaniu i zagospodarowaniu terenu z uwzględnieniem wytycznych Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu.

5. CHARAKTERYSTYKA USTALEŃ PROJEKTU PLANU.

Plan ustala następujące funkcje terenów:

1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - **MN,**
2) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej - **MNW,**
3) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej - **MNS**,
4) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej - **MNB,**
5) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej - **MNW-MNB**,
6) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej lub usług - **MNW-MNB-U**,
7) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy zagrodowej lub usług - **MN-RZM-U**;
8) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług - **MN-U,**
9) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy zagrodowej - **MN-RZM,**
10) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług - **MNW-U,**
11) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - **MN-MW,**

12) tereny usług - **U,**
13) tereny usług edukacji - **UE,**
14) teren usług sportu i rekreacji - **US**,
15) teren usług kultury i rozrywki - **UK**,
16) teren usług kultu religijnego - **UR**,
17) teren usług administracji - **UAA**,
18) tereny produkcji - **U-P,**
19) teren drogi głównej - **KDG**,
20) tereny dróg zbiorczych - **KDZ,**
21) teren drogi lokalnej - **KDL**;
22) tereny dróg dojazdowych - **KDD,**
23) tereny komunikacji drogowej wewnętrznej - **KR,**
24) tereny komunikacji kolejowej i szynowej - **KK,**
25) teren parkingu - **KOP**,
26) tereny elektroenergetyki - **IE,**
27) teren telekomunikacji, oznaczony symbolem **- IT**;
28) tereny rolnictwa z zakazem zabudowy - **RN,**
29) tereny łąk i pastwisk - **RNL,**
30) tereny lasu - **L,**
31) tereny wód powierzchniowych śródlądowych - **WS,**
32) tereny zieleni **– Z**,
33) tereny zieleni naturalnej - **ZN**,
34) tereny zieleni urządzonej oznaczone symbolami - **ZP**,
35) teren cmentarza - **CC**.

W zakresie infrastruktury technicznej i ochrony środowiska plan ustala:

1. Zaopatrzenie w wodę: poprzez rozbudowę istniejącej rozdzielczej sieci wodociągowej obsługującej istniejącą i projektowaną zabudowę, dopuszcza się zaopatrzenie w wodę z indywidualnych ujęć
2. Kanalizacja sanitarna: do istniejącej i projektowanej rozdzielczej kanalizacji sanitarnej na warunkach określonych w przepisach odrębnych, dopuszcza się odprowadzenie ścieków do przydomowych oczyszczalni ścieków oraz bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe, zgodnie z przepisami odrębnymi
3. Kanalizacja deszczowa: wody opadowe należy zagospodarować na terenie własnym inwestora w zbiornikach szczelnych, otwartych lub powierzchniowo, dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych do kanalizacji deszczowej lub rowów otwartych
4. Elektroenergetyka:

a) zasilanie w energię elektryczną odbiorców z istniejącej i projektowanej, dystrybucyjnej sieci elektroenergetycznej – linie kablowe lub napowietrzne niskiego oraz średniego napięcia na warunkach określonych w przepisach odrębnych;
b) dopuszcza się lokalizację stacji transformatorowych na terenach własnych inwestora, z zapewnieniem dostępu transportu i obsługi tych urządzeń;
c) dopuszcza się lokalizację stacji transformatorowych na terenach własnych inwestora, z zapewnieniem dostępu transportu i obsługi tych urządzeń;
d) pozostawia się przebieg tras istniejących linii elektroenergetycznych oraz dopuszcza się budowę nowych linii o średnim i niskim napięciu;
e) wzdłuż istniejących napowietrznych linii elektroenergetycznych uwzględnia się strefę ochronną o szerokości:

- dla linii napowietrznych WN - 110 kV: 22 m (po 11 m od osi linii),
- dla linii napowietrznych SN: 14 m (po 7 m od osi linii),

- dla linii napowietrznych nN: 7 m (po 3,5 m od osi linii), w granicach której obowiązuje:
- zakaz lokalizacji budynków mieszkalnych,
- zakaz lokalizacji terenów z przeznaczeniem na stały lub czasowy pobyt ludzi,
- zakaz sadzenia roślinności wysokiej oraz o rozbudowanym systemie korzeniowym, przy czym, w przypadku skablowania tych linii powyższe strefy nie obowiązują;

5. Odnawialne źródła energii:
   a) na terenach oznaczonych symbolami **U-P** dopuszcza się lokalizację instalacji odnawialnych źródeł energii wytwarzających energię elektryczną z energii promieniowania słonecznego o dowolnej mocy, w tym przekraczającej 500 kW;
   b) na pozostałych terenach - zgodnie z przepisami odrębnymi,
   c) urządzenia służące do wytwarzania energii elektrycznej powinny być usytuowane w taki sposób, aby nie odbijały promieni słonecznych w stronę infrastruktury kolejowej. Nakazuje się stosowanie powłok antyrefleksyjnych oraz innych rozwiązań i materiałów niepowodujących negatywnego wpływu na ruch kolejowy.
6. Zaopatrzenie w gaz: zgodnie z przepisami odrębnymi.
7. Zaopatrzenie w energię cieplną: zgodnie z przepisami odrębnymi.
8. Telekomunikacja: zgodnie z przepisami odrębnymi.
9. Usuwanie odpadów komunalnych: obowiązują zasady usuwania i utylizacji odpadów określone w przepisach odrębnych.

W zakresie ustaleń dotyczących zasad ochrony środowiska i przyrody przyjęto:

1) prowadzona działalność gospodarcza nie może powodować ponadnormatywnego obciążenia środowiska naturalnego poza granicami terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny;

2) zakazuje się chowu i hodowli zwierząt na futra;

3) zakaz lokalizacji zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii przemysłowych;

4) obszar objęty planem położony jest na obszarze jednostki planistycznej gospodarowania wodami – jednolitej części wód podziemnych (JCWDP) PLGW600096, na której obowiązują działania określone w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, zgodnie z przepisami odrębnymi, a prowadzenie wszelkich prac na ciekach nie może pogorszyć stanu wód lub uniemożliwić osiągnięcie celu wodno – środowiskowego zgodnie z wymogami Ramowej Dyrektywy Wodnej;

5) wprowadza się obowiązek zachowania poziomów hałasu w środowisku określonych w przepisach odrębnych:

   a) dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **MN, MNW, MNB, MNS, MNW-MNB, MN-RZM** jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

   b) dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **MN-U, MNW-U, MN-MW-U, MN-MW,** jak terenów zabudowy mieszkaniowo – usługowej,

   c) dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **US** jak dla terenów rekreacyjno-wypoczynkowych;

   d) dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **UE** jak dla terenów zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży;

6) realizacja przedsięwzięć z zakresu fotowoltaiki jest możliwa, jeżeli przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, której konieczność przeprowadzenia stwierdzono w toku prowadzonego,

w trybie ustawy ooś, postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wykaże brak negatywnego oddziaływania na awifaunę, chiropterofaunę i krajobraz.

6. PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI USTALEŃ PLANU

Planem objęta jest wieś Wilków. Projekt planu porządkuje i dostosowuje zapisy planistyczne do aktualnie obowiązujący przepisów w zakresie parametrów i wskaźników zabudowy. Prowadza częściowo nowe funkcje usługowo – produkcyjne, uzupełnia zabudowę mieszkaniową porządkuje układ drogowy poprawia bezpieczeństwo poprzez zwiększenie trójkątów widoczności na drogach gminnych w stosunku do aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Najbardziej istotne czynniki mające wpływ na stan środowiska przyrodniczego istnieją w tym miejscu już od dawna większość funkcji jest kontynuacją ustaleń planistycznych z obowiązującego planu.
Do największych zagrożeń dla środowiska przyrodniczego, występujących już na obszarze poza projektem planu, lecz w najbliższym sąsiedztwie, należy zaliczyć:

1) lokalne, niewielkie kotłownie oraz indywidualne paleniska węglowe o niewielkich mocach charakteryzujące się małą sprawnością cieplną i nadmierną emisją zanieczyszczeń do powietrza, występujące głównie w dawnej zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej,
2) emisja zanieczyszczeń powietrza przez transport samochodowy – szczególnie wzdłuż dróg; emisja zanieczyszczeń silników samochodowych jest emisją niezorganizowaną i rozproszoną, wobec czego nie można jej porównać do emisji zanieczyszczeń ze źródeł zorganizowanych – zakładów oraz innych źródeł punktowych,
3) emisja hałasu wywoływanego ruchem komunikacyjnym szczególnie negatywnie oddziaływująca na zabudowę mieszkaniową zlokalizowaną w pobliżu głównych ciągów komunikacyjnych,
4) emisja hałasu emitowanego przez zakłady produkcyjne - powodowanego głównie przez instalacje wentylacyjno–klimatyzacyjne oraz instalacje pracujące bez stosowania zabezpieczeń akustycznych; szkodliwa emisje hałasu generują również procesy technologiczne prowadzone np. na zewnątrz pomieszczeń lub w pomieszczeniach niewystarczająco izolowanych akustycznie; problemem są również np. ślusarskie lub warsztaty samochodowe zlokalizowane na terenie zabudowy mieszkaniowej,
5) lokalne podtopienia dróg czy prywatnych posesji, spowodowane deszczami nawalnymi oraz brakiem sieci kanalizacji deszczowej.

Ww. zagrożenia występują już obecnie, a obecny plan nie wnosi nowych elementów, które mogły by spowodować istotne zmiany lub wzrost zagrożeń dla stanu środowiska. W granicach obszaru objętego planem nie występują obszary objęte prawnymi formami ochrony przyrody, w tym sieci NATURA 2000. Z punktu widzenia ochrony środowiska planowany sposób zagospodarowania terenów nie wpłynie negatywnie na chronione prawnie elementy środowiska przyrodniczego.

7. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTALONE NA SZCZEBLU MIEDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM LUB KRAJOWYM.

Warunki sprzyjające ochronie środowiska wyrażone zostały w szeregu dokumentów o znaczeniu ponadlokalnym lub międzynarodowym. Należą do nich w szczególności:
1) Dokumenty o znaczeniu międzynarodowym:

a) dyrektywa Rady 79/409/EWG z dnia 2 kwietnia 1979 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (Dz.U.UE.L.79.103.1 z późn. zm.) – zgodnie z którą należy podjąć środki w celu ochrony, zachowania lub przywrócenia wystarczającej różnorodności i obszaru naturalnych siedlisk wszystkich gatunków ptactwa. Środki te obejmują głównie:
   - stworzenie obszarów ochrony;
   - utrzymanie naturalnych siedlisk i gospodarowanie nimi w ramach obszarów ochrony i poza nimi;
   - przywracanie zniszczonych biotopów, a także tworzenie nowych biotopów.

   Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego przy ul. Ziemskiej w Siechnicach, gmina Siechnice nie obejmuje terenów wymagających powyższych działań, przy czym naturalne warunki środowiskowe na tym obszarze zostały wcześniej już radykalnie zmienione, ponieważ są to grunty zurbanizowane, miejskie, nieużytkowane rolniczo.

b) dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 85/337/EWG z dnia 27 czerwca 1985 r. w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko (Dz.U.UE.L.85.175.40 z późn. zm.) – która ma zastosowanie do oceny skutków środowiskowych wywieranych przez przedsięwzięcia publiczne i prywatne, które mogą znacząco oddziaływać na środowisko.

   Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego przy ul. Ziemskiej w Siechnicach, gmina Siechnice realizuje ww. cele przez przeprowadzenie procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko opracowanego projektu planu miejscowego, zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2023r., poz. 1094).

c) dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dz.U.UE.L.92.206.7 z późn. zm.) – której celem jest m.in. odtworzenie lub zachowanie siedlisk przyrodniczych i gatunków, objętych zakresem zainteresowania Wspólnoty, we właściwym stanie ochrony, konieczne jest wyznaczenie specjalnych obszarów ochrony w celu stworzenia spójnej europejskiej sieci ekologicznej zgodnie z wyznaczonym harmonogramem.

   Projekt planu nie obejmuje terenu wymagającego powyższych działań, przy czym naturalne warunki środowiskowe na tym obszarze zostały wcześniej już radykalnie zmienione, ponieważ są to grunty zurbanizowane, miejskie, nieużytkowane rolniczo. W granicach planu nie ma obszarów specjalnej ochrony siedlisk sieci NATURA 2000 - najbliżej położony obszar sieci NATURA2000 to Specjalny Obszar Ochrony „Grądy Odrzańskie" (PLH020002) znajduje się na północny-wchód od granic planu, poza wałem przeciwpowodziowym.

d) dyrektywy Rady 96/62/WE z dnia 27 września 1996 r. w sprawie oceny i zarządzania jakością otaczającego powietrza (Dz.U.UE.L.96.296.55 z późn. zm.) – która w celu ochrony środowiska jako całości oraz zdrowia ludzkiego wskazuje, że należy unikać, zapobiegać lub zmniejszać stężenia szkodliwych substancji zanieczyszczających powietrze, jak również ustanowić wartości dopuszczalne i/lub progi alarmowe określone dla zanieczyszczenia otaczającego powietrza.

   Projekt planu realizuje ww. cele przez wskazanie lokalizacji innych niż wolnostojących urządzeń do produkcji energii elektrycznej z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej do 500 kW, z wyłączeniem możliwości lokalizacji turbin wiatrowych. Lokalizacja na terenie objętym zmianą planu urządzeń do produkcji energii elektrycznej z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej do 500 kW w długofalowej perspektywie może przyczynić się do pozytywnego zmniejszenia w skali lokalnej emisji zanieczyszczeń do atmosfery i poprawy stanu środowiska .

e) dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2002/49/WE z dnia 25 czerwca 2002 r. odnosząca się do oceny i zarządzania poziomem hałasu w środowisku (Dz.U.UE.L.02.189.12).

Projekt zmiany studium realizuje cele dyrektywy przez ustalenie dopuszczalnych poziomów hałasu dla terenów chronionych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity Dz. U. Nr z 2014 r., poz. 112, ze zmianami).

2) dokumenty o znaczeniu krajowym:

a) Polityka Ekologiczna Państwa 2030 – której głównym celem jest rozwój potencjału środowiska na rzecz obywateli i przedsiębiorców, ujęte w trzech celach środowiskowych:
   - cel szczegółowy I: Środowisko i zdrowie. Poprawa jakości środowiska i bezpieczeństwa ekologicznego;
   - cel szczegółowy II: Środowisko i gospodarka. Zrównoważone gospodarowanie zasobami środowiska;
   - cel szczegółowy III: Środowisko i klimat. Łagodzenie zmian klimatu i adaptacja do nich oraz zarządzanie ryzykiem klęsk żywiołowych;
   - 2 cele horyzontalne: (1) Środowisko i edukacja. Rozwijanie kompetencji (wiedzy, umiejętności i postaw) ekologicznych społeczeństwa, (2) Środowisko i administracja.

     Poprawa efektywności funkcjonowania instrumentów ochrony środowiska.

   Projekt planu realizuje ww. cele przez minimalizowanie sytuacji konfliktowych występujących między funkcjami gospodarczymi a funkcjami ekologicznymi.

b) Polityka Energetyczna do 2030 r. – zakładająca wzrost w finalnym zużyciu energii wykorzystania energii ze źródeł odnawialnych do 15% w 2020 r. i do 20% w 2030 r.

   Projekt planu realizuje ww. cel przez ustalenia dotyczące lokalizacji urządzeń do produkcji energii z odnawialnych źródeł o mocy zainstalowanej do 500 kW.

c) Strategia Rozwoju Województwa Opolskiego Opolskie 2030 Uchwała Sejmiku Województwa Opolskiego Nr XXXIV/355/2021 z 4 października 2021 roku w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Województwa Opolskiego Opolskie 2030.

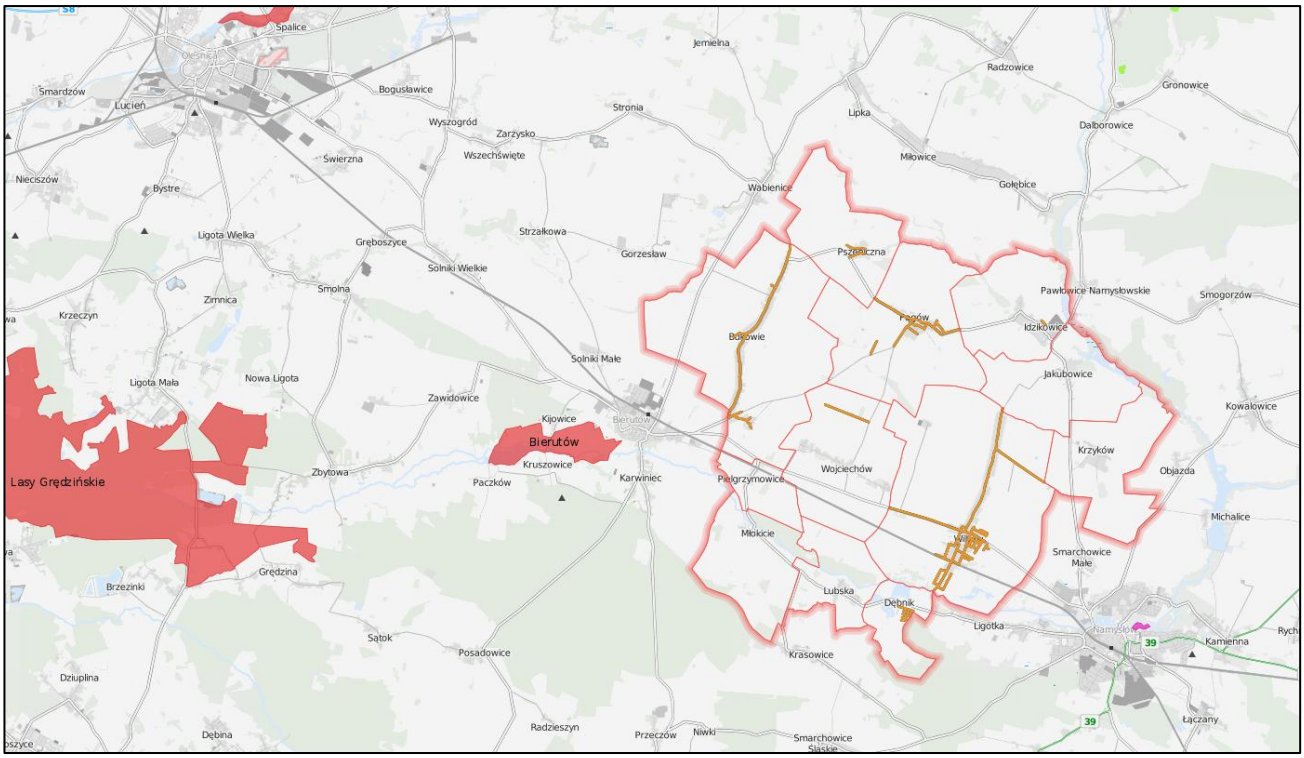
d) Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego, uchwała nr XLVIII/505/2010 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 28 września 2010r.

e) Uchwała XXXVI/368/2021 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 30 listopada 2021 r. zmieniająca uchwałę w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa opolskiego ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw.

f) K. K. Badora pn. Waloryzacja krajobrazu naturalnego województwa opolskiego wraz z programem czynnej i biernej ochrony, Opole 2006 r.

Wymienione w tych dokumentach zasady uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego sprzyjać będą realizacji proekologicznych kierunków i form zagospodarowania przestrzeni regionu, województwa, powiatu i gminy. Opracowany projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Wilków nie narusza zasad określonych w ww. dokumentach, tj. nie wpływa negatywnie na chronione elementy środowiska przyrodniczego (florę i faunę) oraz obszary NATURA 2000, nie spowoduje znaczącego, negatywnego wzrostu emisji zanieczyszczeń do atmosfery i ponadnormatywnego zwiększenia poziomu hałasu, sprzyja minimalizacji sytuacji konfliktowych występujących między funkcjami rolniczymi, gospodarczymi a funkcjami ekologicznymi oraz stwarza warunki trwałego rozwoju gospodarczego.

Nie przewiduje się również przeprowadzenia wizualizacji krajobrazowej, uwzględniającej wpływ inwestycji na przestrzeń i estetykę obszaru. Tego typu opracowania nie są elementem obligatoryjnym, wymaganym na etapie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, tym bardziej, że obszar objęty planem nie jest objęty żadnymi formami ochrony przyrody (park krajobrazowy, obszar chronionego krajobrazu czy też użytek ekologiczny). Niniejszy obszar nie został wskazany również w ramach krajobrazów priorytetowych w opracowanym projekcie audytu krajobrazowego województwa opolskiego. Nie został również wskazany jako obszar o szczególnie wysokich walorach fizjonomicznych krajobrazu lub jako obszar o wysokich walorach fizjonomicznych krajobrazu wskazanych w opracowaniu autorstwa K. K. Badora pn. Waloryzacja krajobrazu naturalnego województwa opolskiego wraz z programem czynnej i biernej ochrony, Opole 2006 r.



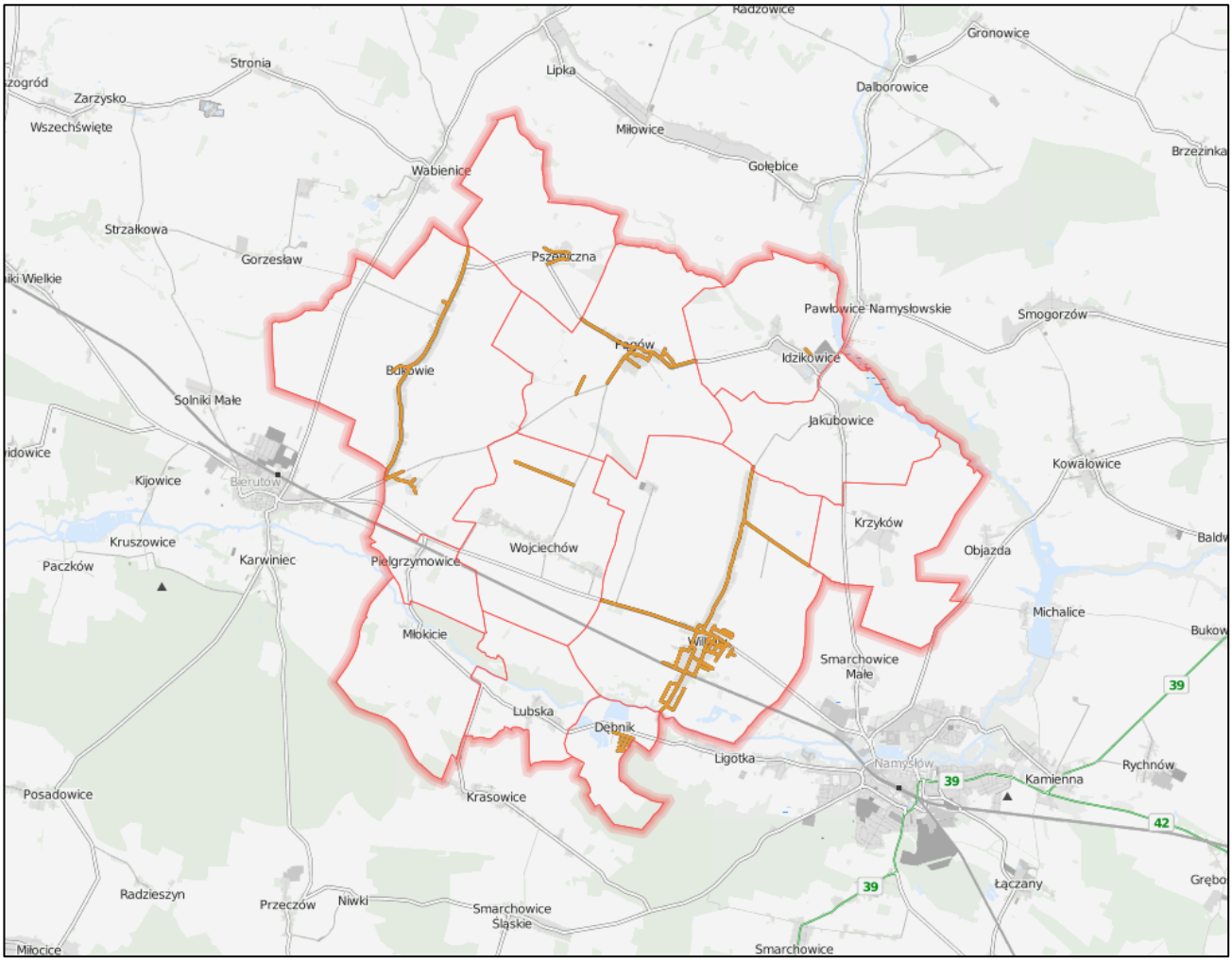
https://sip.gison.pl/wilkownamyslowski

8. OCENA STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA.

8.1 Położenie Geograficzne

Wilków stanowi gminę wiejską, w granicach której funkcjonuje 12 jednostek pomocniczych – sołectwa, których granice pokrywają się z granicami obrębów ewidencyjnych. Powierzchnia gminy wynosi 10 057 ha.
W skład sołectwa wchodzi jedna lub kilka miejscowości. Sieć osadnicza gminy składa się 12 wsi oraz 3 przysiółków i 1 kolonii. W sołectwie Wilków wyróżniono wieś Wilków oraz przysiółek Wilkówek - dawniej Barski Dwór, w sołectwie Pągów: wieś Pągów oraz przysiółek Pągówek, w sołectwie Bukowie: wieś Bukowie oraz przysiółek Chrząstów. W obszarze gminy znajduje się również jedna kolonia - Wojciechów, położoną w sołectwie Wojciechów. Północno-zachodnia granica gminy Wilków pokrywa się z granicą powiatu oraz województwa. Gmina graniczy z gminami województwa dolnośląskiego: od północy z gminą Dziadowa Kłoda oraz od zachodu z gminą Bierutów. Po wschodniej i południowej stronie gminy położona jest gmina Namysłów (powiat namysłowski) z siedzibą powiatu. Granice administracyjne mają charakter geodezyjny, wytyczone zostały po granicach działek ewidencyjnych lub po drogach rolniczych. Jedynie odcinek północno-wschodniej granicy

częściowo pokrywa się z biegiem rzeki Widawy. Dostępność komunikacyjną gminy zapewnia droga wojewódzka nr 451, łącząca drogę ekspresową S8 (E67) w okolicach Oleśnicy z drogą krajową nr 39 w Namysłowie, przebiegającą przez południowo centralną część gminy Wilków (na linii wschód - zachód). Przez południową część gminy przebiega linia kolejowa łącząca Oleśnicę i Namysłów z przystankiem kolejowym w Wilkowie. Nie stanowi ona jednak ważnego elementu systemu komunikacji w gminie.



https://sip.gison.pl/wilkownamyslowski

Zgodnie z regionalizacją fizyczno-geograficzną J. Kondrackiego gmina Wilków jest położona w obrębie mezoregionu Równina Oleśnicka, w jego centralnej części. Równina Oleśnicka (318.56) jest najmniejszą jednostką fizycznogeograficzną, położoną na prawej części dorzecza Odry, w zlewni Stobrawy i Widawy, przylegającą od południa do Wału Trzebnickiego. Wchodzi w skład makroregionu niziny Śląskiej, stanowiącej część podprowincji Niziny Środkowoeuropejskiej (318) prowincji Niziny Środkowoeuropejskiej (31). Cecha odróżniającą ten mezoregion od terenów sąsiednich jest występowanie dużych obszarów glin zwałowych z okresu zlodowacenia Odry pokrytych peryglacjalnymi glinami pylastymi, na których rozwinęły się gleby o wysokich klasach bonitacyjnych. Na północy ten mezoregion sąsiaduje ze Wzgórzami Trzebnickimi, Twardogórskimi oraz Ostrzeszowskimi, które są morenami czołowymi zlodowacenia Warty. W związku z tym w północnej części omawianego mezoregionu występują sandry zbudowane z piasków wodnolodowcowych naniesionych podczas deglacjacji lądolodu tego zlodowacenia.

8.2 Budowa geologiczna gruntów

Gmina Wilków jest położona we wschodniej części monokliny przedsudeckiej. Jednostkę budują skały permu, triasu, jury i kredy, nachylone w kierunku północno-wschodnim. Taki układ warstw został spowodowany wypiętrzaniem Sudetów podczas ruchów kimeryjskich i laramijskich orogenezy alpejskiej. W wyniku występowania w paleogenie gorącego klimatu i związanej z nim intensywnej erozji i denudacji, wierzchnie warstwy osadów uległy zniszczeniu. W związku z tym na omawianym terenie najmłodszymi osadami ery mezozoicznej są mułowce, iłowce i iły kajpru w środkowym i górnym triasie. Zalegają one na głębokości od 55 do 90 m p.p.t. Najpłycej występują one w dolinie rzeki Widawy, a najgłębiej w rejonie wzgórz wodnolodowcowych w centralnej i północnej części gminy. Bezpośrednio na utworach kajpru zalegają iły, mułki i piaski miocenu górnego, które gromadziły się w zbiorniku wodnym, jaki ukształtował się w tym okresie na przedpolu Sudetów. Na skutek wynoszenia tego obszaru podczas pliocenu następowała erozja, czego skutkiem są nierówności w spągu warstwy mioceńskiej. Miąższość tej warstwy waha się w granicach od 15 do 35 m. Okres plejstocenu to czas trzykrotnego nasunięcia lądolodu na ten obszar. Gliny zwałowe zlodowacenia Nidy (zlodowacenia południowopolskie) występują jedynie wyspowo. Największe miąższości (ok. 20 m) zanotowano w północnej części obszaru. Podczas interglacjału małopolskiego oraz zlodowacenia Sanu zostały wypełnione zagłębienia powstałe jeszcze podczas miocenu. Zostały tam naniesione piaski i żwiry rzeczne (podczas interglacjału małopolskiego) oraz iły i mułki zastoiskowe (we wczesnej fazie zlodowacenia Sanu). Ich łączna miąższość dochodzi miejscami nawet do 25 m. Z okresu zlodowacenia Sanu pochodzi również ciągła i o dużej miąższości warstwa gliny zwałowej o grubości od 5 do 25 m. Grubość tej warstwy jest na większości obszaru bardzo mało zróżnicowana przestrzennie i wynosi zwykle ok. 20 m. Miejscami może ona dochodzić do 25 m. Ostatnie nasunięci lądolodu na ten obszar miało miejsce podczas zlodowacenia Odry. Pochodzą z tego okresu gliny zwałowe o miąższości zwykle ok. 5-10 m występujące na większości omawianego obszaru. W tym czasie zostały również naniesione piaski wodnolodowcowe tworzące obecne równiny wodnolodowcowe. Mają one jednak niewielkie miąższości dochodzące do kilku metrów. Z tego okresu pochodzą również formy akumulacji szczelinowej (ozy i kemy). Grubość osadów je tworzących wynosi zwykle do ok. 10 m. W okresie zlodowacenia Warty, podczas którego lądolód nie dotari do omawianego obszaru, miała miejsce przed wszystkim akumulacja osadów spływających z topniejącego lodowca pod postacią rozległego sandru w południowej części terenu. Z okresu zlodowacenia Wisły pochodzą piaski, żwiry i mułki, które tworzą obecną terasę nadzalewową rzeki Widawy. Holocen, to przede wszystkim okres intensywnej erozji i akumulacji osadów rzecznych rzeki Widawy i jej dopływów. W dolinie rzeki Widawy mogą one mieć miąższość do 3,0 m. Jedynymi surowcami naturalnymi, mogącymi mieć znaczenie ekonomiczne na terenie gminy Wilków są występujące powierzchniowo kruszywa naturalne, związane z utworami czwartorzędu oraz torfy. W obszarze gminy występują: piaski i żwiry ozów, które występują w pobliżu miejscowości Wilkówek, jak również w okolicach Jakubowic; piaski kemowe w okolicach Jakubowic i Pągowa; torfy w części północno-wschodniej gminy, leżące wzdłuż doliny Widawy. Udokumentowane złoża kopalin W obszarze objętym planem miejscowym nie znajdują się udokumentowane złoża kopalin. W obszarze opracowania nie stwierdzono występowania zagrożeń geologicznych - ruchów masowych, zgodnie z bazą SOPO Państwowego Instytutu Geologicznego

8.3 Geomorfologia i ukształtowanie terenu

Powierzchnia terenu gminy jest generalnie nachylona z północy na południe. Na ten ogólny rys nakłada się występowanie wypukłych form o pochodzeniu wodnolodowcowym (ozów i kemów), występujących w centralnej i północnej części terenu, oraz obniżeń dolinnych rzek, zwłaszcza rzeki Widawy. Najniższa wysokość wynosi 141 m n.p.m. w miejscu, w którym rzeka Widawa przecina zachodnią granicę gminy. Najwyższa wysokość wynosi 197,58 m n.p.m. i występuje na terenie wzgórza wodnolodowcowego na północny-zachód od miejscowości

Pszeniczna. Spadki ternu są niewielkie. Na obszarze wysoczyzny morenowej nie przekraczają 5% a na terenie równin wodnolodowcowych wynoszą do 3%. Najwyższe spadki są związane z obrzeżami wypukłych form wodnolodowcowych oraz zboczami dolin rzecznych. Mogą one dochodzić w tych rejonach do 15%. Na terenie den dolin rzecznych wynoszą do 2%.

Największą część obszaru gminy Wilków zajmują gliny zwałowe naniesione podczas zlodowacenia Odry z miejscowymi przewarstwieniami piasków i żwirów wodnolodowcowych. Równiny wodnolodowcowe występują jedynie w południowej części terenu nana południe od Wojciechowa oraz północnym skrawku terenu, na północ od Idzikowic. Pod wpływem działalności wód lodowcowych tego zlodowacenia wytworzyły się również pagórkowate formy akumulacji szczelinowej. Wody płynące z dość dużą siłą naniosły materiał piaszczysty i żwirowy tworzący we wschodniej części obszaru rozległe zgrupowanie ozów. Podczas zanikania lądolodu spokojna sedymentacja w szczelinach lodowca spowodowała odłożenie drobniejszego materiału piaszczystego oraz mułkowego tworzącego kemy (niedaleko miejscowości Pągów). W północno-zachodniej części obszaru gminy został też odłożony materiał piaszczysty i żwirowy, zaklasyfikowany do form akumulacji szczelinowej. Zlodowacenie Odry było ostatnim zlodowaceniem, podczas którego lądolód wkroczył na ten obszar. Podczas późniejszych nasunięć lądolodu na teren Polski wytworzyły się na omawianym terenie warunki peryglacjalne, które wywołały intensywną denudację wytworzonych form lodowcowych i wodnolodowcowych. Dlatego obecnie większą część obszaru gminy zajmują zdenudowane wysoczyzny morenowe oraz równiny akumulacji wodnolodowcowej. Podczas zlodowacenia Warty wody spływające sprzed czoła lądolodu naniosły na niewielkich obszarach piaski i żwiry sandrowe na południe od wsi Młokicie. Warunki peryglacjalne podczas zlodowacenia Wisły wytworzyły korzystne warunki do procesów eolicznych. Toteż w pobliżu wymienionego sandru występuje pole piasków eolicznych. W dolinach rzecznych występuje inny charakter osadów powierzchniowych. Terasę nadzalewową rzeki Widawy tworzą piaski, żwiry i mułki, naniesione podczas zlodowacenia Wisły. W holocenie zostały one rozcięte przez erozję. Obecnie dolinę wyścielają piaski i żwiry, w obniżeniach w dnie dolin występują torfy i namuły związane głównie ze starorzeczami oraz torfowiskami niskimi. Obszar wysoczyzny morenowej jest rozcięty przez dopływy rzeki Widawy. W okresach intensywnej denudacji i procesów spłukiwania podczas zlodowacenia Wisły zostały tutaj odłożone piaski, mułki i gliny deluwialne z niszczenia form lodowcowych. Z okresu holoceńskiego pochodzą piaski i żwiry rzeczne wyścielające dno doliny, tak samo jak w wypadku rzeki Widawy. Reasumując na ukształtowanie się obecnej rzeźby terenu największy wpływ miało zlodowacenie Odry. Ukształtował się wtedy główny rys ukształtowania powierzchni. Warunki podczas późniejszych zlodowaceń oraz w holocenie częściowo przemodelowały rzeźbę terenu poprzez wygładzenie form (ukształtowanie się rzeźby staroglacjalnej) oraz wykształciły obecną sieć rzeczną. Geomorfologia obszaru nie jest bardzo zróżnicowanych pod względem wysokościowym. Najwyżej położone obszary gminy znajdują się w części północnej pomiędzy Pszeniczną i Bukowiem, gdzie wysokości bezwzględne sięgają 197 m n.p.m. Większa część wysoczyzny jest zlokalizowana na wysokości 170-180 m n.p.m. Najniżej położone obszary zlokalizowane są w dolinie Widawy obok Młokicia (ok. 140 m n.p.m.)

8.4 Klimat i powietrze atmosferyczne

Warunki klimatyczne

Obszar gminy położony jest w strefie klimatu umiarkowanego ciepłego przejściowego. W podziale klimatycznym Polski wg Wosia (1993) obszar gminy należy do Regionu Południowo - Wielkopolskiego. Region ten wyróżnia się dużą liczbą dni umiarkowanie ciepłych jednocześnie pochmurnych i bez opadu (48 dni) oraz ciepłych, pochmurnych i bez opadu (38 dni). Przy takich typach pogody promieniowanie długofalowe Ziemi jest w większym stopniu zatrzymywane przez chmury, niż na terenach otaczających ten rejon klimatyczny. W związku z tym temperatury na tym terenie są wysokie, a amplitudy temperatur niskie. Przebieg temperatury jest typowy

dla obszaru nizinnego. Najniższe temperatury występują w styczniu. Średnia tego miesiąca wynosi -1,5°C. Najwyższe temperatury są notowane w lipcu ze średnią 18°C. Średnia roczna temperatura wynosi 8,5°C. Dominującymi kierunkami wiatrów w gminie są kierunek południowy i zachodni. Średnia roczna prędkość wiatru na wysokości 10 m nad powierzchnią gruntu wynosi 2,5-3 m/s. Głównym kanałem przemieszczania się mas powietrza i przewietrzania w gminie jest dolina Widawy. Rejon ten charakteryzuje się krótką zimą i długim latem. Czas bezzimia (>0,0°C) trwa ponad 294 dni, okres gospodarczy z temperaturą >2,5°C - od 250 do 260 dni, okres wegetacyjny (>5,0°C) ok 230 dni, lato (>5,0°C) zaczyna się na przełomie maja i czerwca. Suma opadów wynosi ok. 600 mm i jest na ogół wyższa niż na terenach nizinnych. Takie warunki klimatyczne są korzystne dla rozwoju roślin, co stwarza dobre warunki do rozwoju rolnictwa. Obszar gminy charakteryzuje się również korzystnym bioklimatem. W podziale województwa opolskiego na regiony bioklimatyczne obszar gminy zaliczono do Dzielnicy północnej z liczbą dni z „komfortem" dla wypoczywających wynoszącą ok. 140 dni w roku. Mikroklimat Na ukształtowanie się warunków mikroklimatycznych największy wpływ mają: ukształtowanie powierzchni, ekspozycja stoków, pokrycie terenu oraz występowanie wód. Omawiany obszar charakteryzuje się raczej niewielkimi spadkami. Wyjątkiem jest ciąg pagórków wodnolodowcowych, głównie ozów, w północno wschodniej części obszaru. Mają one przebieg z północnego-zachodu na południowy wschód. Taki kierunek osi tych form powoduje, że ich północno-wschodnie stoki są nagrzewane głównie w okresie porannym, kiedy grunt jest wychłodzony. Ekspozycja południowo-zachodnich zboczy tych pagórków na promienie słoneczne w godzinach południowych i popołudniowych powoduje ich silne nagrzanie, w związku z czym średnia temperatura dobowa tych zboczy jest znacznie wyższa, niż stoków północno-wschodnich. Różnice temperatur pomiędzy zboczami mogą być silniejsze na tych ozach, na których rosną lasy, a więc na pagórkach na północ od miejscowości Kolonia Wojciechów. Obszary wysoczyzn lodowcowych i wodnolodowcowych charakteryzują się, jak wspomniano, niewielkimi spadkami terenu. Dlatego nie występują tutaj duże różnice mikroklimatyczne miedzy różnymi częściami tej formy terenu. Charakteryzują się one typowymi korzystnymi warunkami klimatycznymi, charakterystycznymi dla obszaru całego mezoregionu Równiny Oleśnickiej. Nieco lepsze warunki będą oczywiście występowały na tych obszarach, gdzie wystawa stoków będzie południowa, a więc na terenie na północ od rzeki Widawy. W dolinach rzecznych głównym czynnikiem kształtującym mikroklimat jest występowanie wody. W związku z tym ich rejony charakteryzują się dużą wilgotnością powietrza i częstszymi mgłami. Klimat akustyczny Decydujący wpływ na klimat akustyczny środowiska gminy Wilków ma hałas komunikacyjny, emitowany przez środki transportu drogowego, głównie wzdłuż dróg publicznym oraz w mniejszym stopniu hałas przemysłowy. W obszarze opracowania ma znaczenie jedynie hałas komunikacyjny, związany z natężeniem ruchu na drogach publicznych, nie przekraczający jednak poziomów normatywnych. W obszarze objętym projektem znajduje się zabudowa o funkcji mieszkaniowej, wymagająca ochrony akustycznej zgodnie z przepisami odrębnymi. Nie znajdują się tu obiekty będące emitorem hałasu do środowiska a tereny mieszkaniowe nie są narażone na ponadnormatywny hałas emitowany z otoczenia. Pola elektromagnetyczne W środowisku występują powszechnie naturalne i sztuczne pola elektromagnetyczne, z czego źródeł sztucznych należą układy wytwarzania, przesyłania i rozdziału energii elektrycznej (stacje transformatorowe, linie energetyczne), stacje radiokomunikacyjne, a także różne odbiorniki energii elektrycznej. W odniesieniu zagadnień zagospodarowania przestrzennego, w tym ochrony środowiska i zdrowia ludzi duże znaczenie mają linie energetyczne wysokich napięć. Ich oddziaływanie na środowisko powoduje określone skutki gospodarczo-przestrzenne w zakresie lokalizacji obiektów i urządzeń, zwłaszcza mieszkalnych, a także przebywania ludzi i zwierząt. Przez obszar projektu planu miejscowego przechodzi linia elektroenergetyczna średniego napięcia.

8.5 Stosunki wodne

8.5.1 Wody powierzchniowe

Na terenie gminy występują liczne wody stojące w formie naturalnych i sztucznych zbiorników wodnych. Obszar gminy pozbawiony jest jezior, obszarowe obiekty hydrograficzne reprezentowane są głównie przez liczne stawy hodowlane, sadzawki, oczka wodne. Gminę Wilków charakteryzuje gęsta sieć rowów melioracyjnych o funkcji odwadniającej tereny rolnicze. W granicach obszaru objętego planem występują rowy melioracyjne.

8.5.2 Jednolite części wód powierzchniowych

Cały obszar gminy położony jest w dorzeczu Odry, w zlewni rzeki Widawy i jej dopływów, tj. cieków III i IV rzędu. Obszar gminy Wilków w całości znajduje się w zlewni rzeki Widawy. Bierze ona swój początek we Wzgórzach Twardogórskich we wsi Drołtowice w gminie Syców. Początkowo płynie ona w kierunku południowym z lekkim odchyleniem na wschód. Część tego odcinka rzeki stanowi północno-wschodnią granicę gminy. W pobliżu Namysłowa, poza terenem gminy Wilków, zmienia ona kierunek na zachodni z lekkim odchyleniem na północ. Rzeka uchodzi do Odry w okolicach Wrocławia. Do Widawy na terenie gminy uchodzą liczne cieki, z których najważniejszymi są: Jaskółka, prze-pływająca przez wieś Wilków, ciek bez nazwy, biorący swój początek w Bukowie i przepływający na zachód od Wojciechowa oraz Bierutowska Woda. Rzeki te wyraźnie tną obszar wysoczyznowy na pasy o kierunku południkowym. Sieć hydrograficzną gminy uzupełniają: Osuch płynący w kierunku południowo-wschodnim, wpływający do Widawy na południowy wschód od Idzikowic oraz Kraszowska Struga, lewobrzeżny dopływ Widawy, odwadniający najbardziej południową część gminy. Reżim rzek gminy Wilków ma charakter śnieżno-deszczowy. W kształcie przebiegu stanów wód widoczne są dwa maksima: większe wiosenne związane z występowaniem roztopów wiosennych oraz mniejsze - jesienne, kiedy wyższe stany wód są spowodowane wzmożonymi opadami, a także niższą temperaturą, a skutkiem tego mniejszym parowaniem. Zagrożenie powodziowe o charakterze podtopień po nagłych wiosennych i letnich wezbraniach występuje na terenie doliny Widawy we wsiach Młokicie, Pielgrzymowice, Dębnik i Lubska. Regulacyjną rolę dla przepływów na rzece pełni zbiornik w Michalicach (poza terenem gminy) oraz retencja na stawach hodowlanych.

https://sip.gison.pl/wilkownamyslowski

Postępujący przez lata rozwój rolnictwa przyczynił się do przekształceń powierzchni terenu a w szczególności zmian stosunków wodnych. Część cieków została uregulowana i włączona w system melioracji wodnych. Przyczyniło się to do osuszenia części terenu gminy na potrzeby rolnictwa oraz likwidacji użytków zielonych wzdłuż cieków i rowów. Skutki tych działań są głównie środowiskowe - wpływają na zmniejszenie się ilości cennych ekosystemów oraz szybszy odpływ wody i zmniejszenie zdolności retencyjnych środowiska. Ze względów funkcjonalnych, dla potrzeb planistycznych, obszar zlewni Widawy podzielono na jednostki SJCWP (scalone jednolite części wód powierzchniowych) Teren gminy Wilków zawiera się w dwóch z nich. Są to SO0305 -,Widawa od źródła do zbiornika Michalice" (w północnej części gminy) oraz SO0306 -„Widawa od zbiornika Michalice włącznie do Oleśnicy" (w centralnej i południowej części gminy). Scalone Jednolite Części Wód (SJCW) powstały z połączenia 7 JCZWp: Widawa od źródeł do zbiornika Michalice, Widawa od zbiornika Michalice włącznie do Oleśnicy, Osuch, Jaskółka, Dopływ z Wojciechowa, Bierutowska Woda, Kraszowska Struga i Smolna.

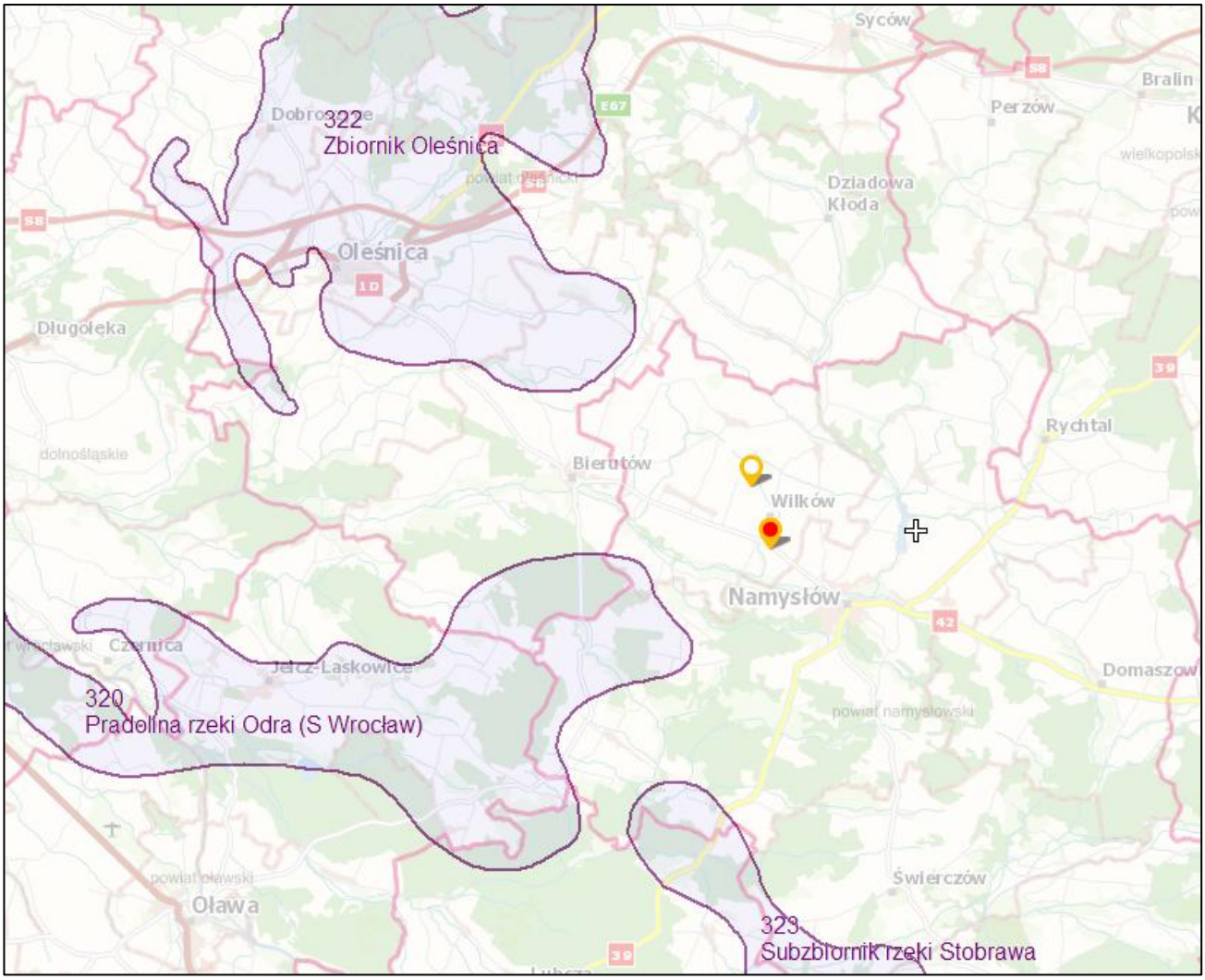
8.5.3 Zasoby wód podziemnych

Według Strategii ochrony głównych zbiorników wód podziemnych w Polsce" opracowanej w Instytucie Hydrogeologii i Geologii Inżynierskiej AGH-Kraków w 1990 r. pod redakcją prof. A.S. Kleczkowskiego oraz ww. AHP, obszar opracowania nie jest położony w zasięgu udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych.

8.5.4 Jednolite części wód podziemnych

Według Ramowej Dyrektywy Wodnej obszarami odniesienia w zarządzaniu zasobami wód podziemnych są jednolite części wód podziemnych (JCWPd) rozumiane, jako określona objętość wód podziemnych występujących w obrębie warstwy wodonośnej lub zespołu warstw wodonośnych. W nawiązaniu do tego podziału gmina Wilków jest zlokalizowana w obrębie Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) nr 96 o kodzie PLGW600096. Jednostka charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i dobrym stanem ilościowym. JCWPd jest oceniana jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny. Ze względu na ukształtowanie terenu jednostki spływ wód powierzchniowych odbywa się w kierunku Odry. Główną bazą drenażu dla poziomów przypowierzchniowych oraz użytkowych poziomów wodonośnych jest również dolina rzeki Odry ciągnąca się wzdłuż południowo-zachodniej granicy jednostki. Lokalnymi bazami drenażu są dwa główne prawobrzeżne dopływy Odry: Widawa i Oleśnica (wraz z jej największym dopływem Dobrą). Zasilanie wód podziemnych piętra czwartorzędowego odbywa się poprzez bezpośrednią infiltrację opadów atmosferycznych wgłęb nieizolowanych lub słabo izolowanych utworów piaszczysto żwirowych. Zasilanie wielowarstwowego systemu wodonośnego następuje drogą przesączania poprzez nadległe poziomy oraz przez okna hydrogeologiczne. Więź hydrologiczna pomiędzy poszczególnymi poziomami jest generalnie ograniczona, ponieważ tworzą one często izolowane warstwy i soczewy. Zasilanie starszych pięter odbywa się w obrębie stref zaangażowanych tektonicznie oraz poprzez infiltrację wód z poziomów wyżej położonych.

Na terenie gminy nie ma zlokalizowanych punktów pomiaru operacyjnego województwa. Obszar gminy zlokalizowany jest w obszarze planowanym do pomiarów na lata 2016-2020. Na terenie gminy Wilków znajduje się punkt monitoringu diagnostycznego wód podziemnych sieci krajowej (nr 647). Ocena jakości wód podziemnych zasilających urządzenia wodociągowe w 2005r. określiła stan wód gminie na poziomie II klasy czystości.



epsh.pgi.gov.pl/epsh/

8.6 Obszary szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszary zagrożenia suszą

Prawo wodne. Mapy zagrożenia powodziowego i mapy ryzyka powodziowego stanowią podstawę dla racjonalnego planowania przestrzennego na obszarach zagrożonych powodzią, a tym samym dla ograniczania negatywnych skutków powodzi. Obszary szczególnego zagrożenia powodzią są to obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% oraz obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10%, obszary między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w którym wbudowano wał przeciwpowodziowy, a także wyspy i przymuliska, stanowiące działki ewidencyjne oraz pas techniczny, zgodnie z przepisami odrębnymi. Obszar objęty projektem planu miejscowego jest położony poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią, obszarami zagrożonymi podtopieniami oraz nie znajduje się w bezpośrednim lub bliskim sąsiedztwie cieków i innych wód powierzchniowych. Susza jest zjawiskiem ciągłym o zasięgu regionalnym i oznacza dostępność wody poniżej średniej w określonych warunkach naturalnych. Suszą nazywa się nie tylko zjawiska ekstremalne, ale wszystkie, które występują w warunkach mniejszej dostępności wody dla danego regionu. Susza jest również naturalnym zagrożeniem o charakterze regionalnym, wywołanym głównie niedoborem opadu w połączeniu z innymi sprzyjającymi czynnikami (Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej PIB). Obszar gminy Wilków nie stanowi obszaru zagrożonego suszą w skali krajowej, jednak ze względu na zmiany klimatyczne, wszelkie

działania w zakresie zagospodarowania przestrzennego powinny uwzględniać (w zakresie swojej właściwości) konieczność retencjonowania wód oraz racjonalne zagospodarowanie zasobów wodnych.

8.7 Różnorodność biologiczna i powiązania ekologiczne

8.7.1 System przyrodniczy, fauna i flora

Szata roślinna gminy jest obecnie głównie wynikiem gospodarki człowieka. Dobre gleby tego obszaru sprzyjały i sprzyjają rozwojowi rolnictwa. Dlatego też na obszarze niemal całej wysoczyzny polodowcowej, której obszar pokrywa się z występowaniem najżyźniejszych gleb, brak jest lasów. Lesistość tego obszaru wynosi zaledwie 2,8%. Największe tereny zajęte przez lasy występują wzdłuż rzeki Widawy. Większą część gminy stanowią pola uprawne. Użytki zielone tj. łąki i pastwiska zajmują nie całe 8% powierzchni gminy. Ze względu na położenie w gminie można wyróżnić użytki śródpolne, zlokalizowane przy ciekach i rowach melioracyjnych oraz w większości towarzyszące zabudowie oraz dolinne, reprezentowane w szczególności przez użytki zlokalizowane w dolinie Widawy. Obecna szata roślinna gminy podlega intensywnej degradacji, związanej z prowadzoną gospodarka rolniczą. Z krajobrazu gminy znikają zadrzewienia i zakrzewienia śródpolne oraz drzewa wzdłuż dróg, w szczególności dróg polnych i wewnętrznych dróg obsługi rolnictwa. Powoduje to zubożenie bioróżnorodności obszaru oraz potęguje działania erozyjne gleb, związane z erozją wietrzną. Zanikają również tereny łąk wzdłuż cieków i rowów melioracyjnych, tereny te przeznaczane są pod gospodarkę rolniczą. W ten sposób zmniejsza się strefa obudowy biologicznej cieków i zanikają naturalne tereny występowania roślinności i związanej z nią fauny. Wśród pospolitych gatunków zwierząt w gminie wyróżnić należy przede wszystkim zwierzęta bytujące na polach oraz w lasach, takie jak sarna, zając szarak oraz lis. Ponadto licznie występują gryzonie. W suchych środowiskach można spotkać m.in. mysz polną. Ssaki z rzędu owadożernych reprezentuje kret europejski, jeż zachodni oraz ryjówka aksamitna, zamieszkująca środowiska leśne i zakrzewione tereny łąkowe. Wśród płazów wyróżnić należy: rzekotkę drzewną, traszkę zwyczajną, żabę trawną oraz ropuchę zieloną. Przedstawiciele gadów to m.in. żmija zygzakowata, padalec zwyczajny, jaszczurka zwinka i jaszczurka żyworodna. Na terenie gminy w okolicy stawów spotkać można głównie ptaki wodno-błotne (dzikie kaczki, kurki wodne) a na terenach rolniczych ptaki łęgowe (pliszka żółta, skowronek, świergotek łąkowy, trznadel). Spotkać również można orła bielika, a także łabędzie, czaple i kormorany. Na terenach leśnych i łąkowych występuje m.in. sójka, kukułka, jastrząb, bażant oraz remiz. Ekosystemem charakteryzującym się największą bioróżnorodnością jest dolina Widawy, jako teren o zróżnicowanych siedliskach (łąki, lasy, tereny podmokłe, zbiorniki wodne), w którym bytuje wiele zwierząt chronionych i rzadkich. W pobliżu granicy z województwem dolnośląskim zaobserwowano rzadki i chroniony gatunek motyla - czerwończyk nieparek. W wodach oprócz pospolitych gatunków ryb występuje rzadki i chroniony gatunek - śliz.

8.7.2 Formy ochrony przyrody i powiązania ekologiczne

Obszar objęty planem jest położony poza obszarowymi formami ochrony przyrody, ustanowionymi na mocy przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Najbliższe obszarowe formy ochrony przyrody znajdują się na południowym krańcu gminy Wilków. Obszar Chronionego Krajobrazu „Lasy Stobrawsko-Turawskie" Obecnie granice i zasady obowiązujące w Obszarach Chronionego Krajobrazu (OChK) województwa opolskiego określa Uchwała Nr XX/228/2016 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 27 września 2016 r. OChK „Lasy Stobrawsko-Turawskie"obejmuje powierzchnię 119 061 ha. W granicach gminy Wilków ochroną objęto 35,6 ha części lasu Stobrawsko-Turawskiego. Nadzór nad powołaną formą ochrony sprawuje Zarząd Województwa Opolskiego. Obszar stanowi pozostałość po Puszczy Śląskiej a jego główna cechą jest dość dobrze zachowane, zróżnicowane gatunkowo i siedliskowo lasy, choć rozczłonkowane. Występują tu siedliska boru mieszanego wilgotnego i świeżego, z dominacją drzewostanu sosnowego. Wyjątkowe urozmaicenie przyrodnicze sprawia, że na obszarze Lasów Stobrawsko-Turawskich występuje bogactwo świata fauny i flory,

w tym wiele charakterystycznych dla nizinnych środowisk leśnych i łąkowych gatunków rzadkich, częściowo lub całkowicie chronionych. Ochronę gatunkowa roślin, zwierząt i grzybów regulują przepisy odrębne tj. ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz rozporządzenia Ministra Środowiska: z dnia 6 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt, z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin oraz z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów. W obszarze opracowania nie są zlokalizowane obszary objęte ww. ochroną prawną (niezinwentaryzowane), jednak nie można wykluczyć ich występowania.

8.8 Dotychczasowy sposób zagospodarowania i użytkowania terenu

Zgodnie z aktualnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszar objęty projektem planu w części użytkowany jest rolniczo w części jest zagospodarowany pod zabudowę mieszkaniową, zagrodową lub usługową, część terenów użytkowanych jest pod tereny usługowo – produkcyjne. Na obszarze znajduje się teren usług oświaty, tereny zamknięte – kolejowe, linie energetyczne 110 i 400kV wraz ze strefami ochronnymi jak również projektowana linia 110 kV.

8.9 Stan ochrony prawnej zasobów kultury

W obszarze objętym występują obiekty ujęte w rejestrze zabytków, są to:

1) zespół pałacowy obecnie dom mieszkalny nr 113 z XIX w. mur. nr rej. 2207/90 z dnia 08 lutego 1990 r., wraz z parkiem przypałacowym wpisanym do rejestru pod nr 45/80
2) kościół parafialny z XIII/XX w. 1932 mur. nr rej. 650/59 z 13 listopada 1959r, wraz z zespołem zabytków ruchomych ujęte w ewidencji oraz w rejestrze zabytków Ks.B.t.II.426/69 z dnia 29 listopada 1969 r..
3) dwór obecnie dom mieszkalny nr 116 z 1830 r, 1916r. mur. – nr rej. 2104/84 z dnia 30 listopada 1984 r.

Ustala się również ochronę obiektów zabytkowych, wpisanych do gminnej ewidencji zabytków, które zostały wymienione w § 8.3 projektu planu jak również ochroną objęto stanowiska archeologiczne.

8.10 Stan ochrony prawnej wynikający z innych przepisów szczegółowych

Ochrona zasobów wodnych – obszar planu nie znajduje się w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 320 „Pradolina rzeki Odry", Zbiornika Oleśnica 322 ani Subzbiornika rzeki Stobrawa.

Ochrona powietrza – na obszarze objętym planem brak jest inwestycji mogących wpływać negatywnie na jakość powietrza. Niemniej jednak z racji bliskiego sąsiedztwa z drogą krajową oraz linią kolejową należy stwierdzić, że zarówno istniejąca droga krajowa oraz linia kolejowa będą, źródłem hałasu i emisji zanieczyszczeń do atmosfery.

9. SKUTKI DLA ŚRODOWISKA W WYNIKU REALIZACJI PLANU.

Ustalenia analizowanego projektu planu docelowo zmierzają do adaptacji istniejącej wielofunkcyjnej zabudowy mieszkaniowej jedno i wielorodzinnej oraz zagrodowej oraz usługowej, które będą uzupełniać istniejące już funkcje mieszkaniowe jednorodzinne, wielorodzinne, mieszkaniowo-usługowe i usługowe wraz z towarzyszącymi drogami i infrastrukturą techniczną.

Ze względu na regulacyjny charakter ustaleń opracowanego projektu planu adaptującego ustalenia dotychczas obowiązujących mpzp należy stwierdzić, że niniejszy projekt planu będzie powodował skutki dla środowiska w części odnoszącej się tylko do nowej, niezabudowanej dotychczas obszaru, który nieznacznie będzie uzupełniał zabudowę powiększony zostaje także obszar usług oświaty. Na pozostałym obszarze poza granicami projektu planu, skutki dla środowiska wynikają z ustaleń dotychczas obowiązującego planu. Skutki te zostały ocenione w prognozie oddziaływania na środowisko sporządzonej do tego planu. Oceniając wpływ ustaleń planu na środowisko należy rozpatrywać to zagadnienie z punktu widzenia wpływu na poszczególne komponenty środowiska:

9.1 Wpływ na stan atmosfery – obszar planu odnosi się jedynie do części wsi, która zgodnie z obowiązującym planem przeznczona jest w większości pod zabudowę mieszkaniową, zagrodową, usługową i usługowo-produkcyjną. Głównym źródłem zanieczyszczeń będzie zatem emisja spalin i hałasu wywołana ruchem kołowym zarówno z istniejących dróg oraz z powodu bliskiego sąsiedztwa z trasą kolejową. Niemniej jednak zakres opracowania projektu planu został ograniczony jedynie do tej części wsi, gdzie występuje już funkcja mieszkaniowa, zagrodowa, usługowa i usługowo - produkcyjna.

Uciążliwości związane z zanieczyszczeniem atmosfery będą bardziej odczuwalne w sezonie jesienno-zimowym oraz podczas stanów inwersyjnych w atmosferze. Wpływ skutków realizacji planu na stan atmosfery:

a) bezpośredniość oddziaływania – bezpośrednie,
b) okres trwania oddziaływania – krótkoterminowe;
c) częstotliwość oddziaływania – chwilowe;
d) charakter zmian – bez znaczenia;
e) zasięg oddziaływania – miejscowy,
f) trwałość przekształceń – odwracalna,
g) intensywność przekształceń - nieistotna.

9.2 Wpływ na rzeźbę terenu - zabudowa nowych terenów wpłynie na zmiany morfologii terenu i jego ukształtowanie. Prace ziemne związane z budową poszczególnych obiektów (budynków, parkingów, dróg, obiektów infrastruktury technicznej) spowodują przemieszczenie mas ziemi (niwelacja terenu, wykopy pod fundamenty). Również prace ziemne związane z budową dróg i infrastruktury technicznej (wodociągi, kanalizacja, itp.) będą miały wpływ na przekształcenia rzeźby terenu ze względu na konieczność wykonywania wykopów.
Ponieważ tereny przewidziane do realizacji inwestycji są generalnie pozbawione spadków należy przyjąć, że zmiany rzędnych poziomu terenu nie będą znaczne. Wpływ skutków realizacji planu na rzeźbę terenu:

a) bezpośredniość oddziaływania – bezpośrednie,
b) okres trwania oddziaływania – krótkoterminowe;
c) częstotliwość oddziaływania – chwilowe;
d) charakter zmian – bez znaczenia;
e) zasięg oddziaływania – miejscowy,
f) trwałość przekształceń – nieodwracalna,
g) intensywność przekształceń - nieistotna,

9.3 Wpływ na gleby – na części terenów, będących zakresem opracowania planu zgodnie z ewidencją gruntów występują grunty rolne III, IV i V klasy bonitacyjnej, ze względu na fakt, że nie są one położone w granicach administracyjnych miasta podlegają ochronie, wynikającej z ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych. Grunty

te nie stanowią terenów cennych pod względem walorów produkcyjnych i nie wchodzą w skład otwartych, rozległych kompleksów rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Na przedmiotowym terenie występują grunty leśne, jednak pozostaną w użytkowaniu i przeznaczeniu leśnym.
Realizacja ustaleń planu zabudowy doprowadzi do trwałego ubytku gruntów rolnych w większości niskich klas bonitacyjnych.
Wpływ skutków realizacji planu na gleby:

a) bezpośredniość oddziaływania – bezpośrednie,
b) okres trwania oddziaływania – długoterminowe;
c) częstotliwość oddziaływania – stała;
d) charakter zmian – istotny;
e) zasięg oddziaływania – miejscowy,
f) trwałość przekształceń – nieodwracalna,
g) intensywność przekształceń – duża.

9.4 Wpływ na kopaliny – na terenie objętym planem nie występują udokumentowane złoża kopalin, w związku z powyższym nie przewiduje się negatywnych skutków w tym zakresie.
9.5 Wpływ na klimat lokalny – przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową, zagrodową, usługową i usługowo - produkcyjną w nieznacznym stopniu wpłynie na warunki klimatu lokalnego. Obszar objęty planem obejmuje tereny istniejącej zabudowy o ww. funkcjach, na których warunki klimatu lokalnego są już zmienione w stosunku do terenów otwartych i niezabudowanych. Ustalenia planu nie ingerują w istniejącą florę i faunę.
Klimat terenów zabudowanych cechuje się podwyższoną w stosunku do terenów otwartych średnią roczną temperaturą oraz, w minimalnym stopniu, zwiększeniem ilości opadów. Biorąc pod uwagę skalę istniejącej zabudowy można przyjąć, że oddziaływanie tej zabudowy na warunki klimatu lokalnego jest odczuwalne. Podobny wpływ może mieć nowa zabudowa przewidywana w projekcie planu. Należy przy tym zwrócić uwagę, że planowana realizacja nowej zabudowy w tym nawierzchnie utwardzone oraz powierzchnie dachów stworzą rozległe obszary praktycznie nieprzepuszczalne dla wód opadowych i roztopowych powodując znaczne zwiększenie odpływu tych wód z terenów objętych takimi inwestycjami. Zmniejszenie wchłaniania wód opadowych może wpłynąć na zmiany stosunków wodnych w gruntach, a tym samym na wilgotność powietrza nad tymi gruntami. Nawierzchnie utwardzone oraz powierzchnie dachów mogą również powodować zwiększenie parowania wód opadowych. Skutkiem takiej sytuacji może być obniżanie poziomu wód gruntowych w obszarach realizowanych inwestycji oraz w ich bezpośrednim sąsiedztwie.
Wpływ skutków realizacji planu na klimat lokalny:

a) bezpośredniość oddziaływania –pośrednie,
b) okres trwania oddziaływania – długoterminowe, krótkoterminowe;
c) częstotliwość oddziaływania – stała;
d) charakter zmian – bez znaczenia;
e) zasięg oddziaływania – miejscowy,
f) trwałość przekształceń – odwracalna,
g) intensywność przekształceń - nieistotna.

9.6 Wpływ na warunki gruntowo-wodne – realizacja nowej zabudowy może wpłynąć na lokalne stosunki wodne. Przewidywana budowa utwardzonych dróg oraz budowa budynków i utwardzenie dojść i dojazdów spowoduje przyrost ilości wód opadowych wymagających odprowadzenia. Na terenie objętym planem występują wprawdzie liczne rowy melioracyjne, jednak mają ograniczone naturalne możliwości wchłaniania wód deszczowych do gruntu. W przypadku nieprawidłowego wykonania nawierzchni i odwodnienia dróg i

nawierzchni utwardzonych może nastąpić zanieczyszczenie substancjami ropopochodnymi pierwszego poziomu wód gruntowych. W związku z powyższym należy zrealizować system kanalizacji deszczowej z urządzeniami zabezpieczającymi przed spływem zanieczyszczeń stałych (np. piasku wywożonego na kołach pojazdów w trakcie budowy domów lub stosowanego do posypywania dróg podczas zimy itp.).
Ze względu na możliwość awaryjnego (potwierdzoną wydarzeniami z 1997 r.) pojawienia się w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru objętego planem zagrożenia powodziowego należy szczególną uwagę zwrócić na zabezpieczenie rowów melioracyjnych wychodzących w kierunku rzeki przed pojawieniem się tzw. cofki.
Wpływ skutków realizacji planu na warunki gruntowo-wodne:

a) bezpośredniość oddziaływania – bezpośrednie,
b) okres trwania oddziaływania – krótkoterminowe;
c) częstotliwość oddziaływania – chwilowe;
d) charakter zmian – bez znaczenia;
e) zasięg oddziaływania – miejscowe,
f) trwałość przekształceń – odwracalne,
g) intensywność przekształceń - nieistotne,

9.7 Wpływ na ludzi – ze względu na regulacyjny charakter ustaleń opracowanego projektu planu adaptującego ustalenia dotychczas obowiązującego mpzp należy stwierdzić, że niniejszy projekt planu nie będzie powodował negatywnych skutków dla zdrowia i bezpieczeństwa ludzi. Praktycznie skutki dla ludzi i środowiska wynikające z ustaleń planu na przedmiotowym obszarze nie będą neutralne gdyż skutki te wynikają z ustaleń dotychczas obowiązującego planu. Skutki te zostały ocenione w prognozie oddziaływania na środowisko sporządzonej do tego planu. Nowe funkcje wyznaczone w niniejszym planie, zakładające przebywanie na ich terenach ludzi, nie będą negatywnie wpływały na zdrowie ludzi. Plan wyznacza nowe terenów usługowych – produkcyjne w znacznej odległości od terenów mieszkaniowych. Dominująca w sąsiedztwie granicy sporządzanego planu miejscowego funkcja zabudowy mieszkaniowej, zakładająca stałe przebywanie ludzi, nie będzie negatywnie wpływać na zdrowie ludzi.
Wpływ skutków realizacji planu na ludzi:

a) bezpośredniość oddziaływania – bezpośrednie,
b) okres trwania oddziaływania – długoterminowe,
c) częstotliwość oddziaływania – stałe,
d) charakter zmian – bez znaczenia;
e) zasięg oddziaływania – miejscowe, lokalne,
f) trwałość przekształceń – odwracalne,
g) intensywność przekształceń – nieistotne.

9.8 Wpływ na zwierzęta i rośliny – teren objęty planem nie ingeruje w istniejącą florę i faunę.
Na terenie przeznaczonym do zabudowy nie występują stanowiska roślin chronionych.
Wpływ skutków realizacji planu na zwierzęta i rośliny:

a) bezpośredniość oddziaływania – pośrednie,
b) okres trwania oddziaływania – krótkoterminowe;
c) częstotliwość oddziaływania – chwilowe;
d) charakter zmian – bez znaczenia;
e) zasięg oddziaływania – miejscowe,
f) trwałość przekształceń – odwracalne,
g) intensywność przekształceń – nieistotne.

9.9 Wpływ na ekosystem– realizacja ustaleń planu nie wpłynie na warunki dotychczasowego funkcjonowania ekosystemu.
Wpływ skutków realizacji planu na ekosystem:

a) bezpośredniość oddziaływania – pośrednie,
b) okres trwania oddziaływania – krótkoterminowe,
c) częstotliwość oddziaływania – stałe,
d) charakter zmian – bez znaczenia;
e) zasięg oddziaływania – lokalne,
f) trwałość przekształceń – odwracalne,
g) intensywność przekształceń – nieistotne.

9.10 Wpływ na krajobraz – realizacja ustaleń planu wpłynie w niewielkim stopniu na krajobraz terenów dotychczas niezabudowanych w tej części wsi. Zmiany w krajobrazie będą polegały generalnie na wyeksponowaniu krajobrazu antropogenicznego w miejsce otwartego krajobrazu nieużytków porolniczych. Wprowadzona z czasem zieleń towarzysząca zabudowie korzystnie wpłynie na estetykę krajobrazu.
Wpływ skutków realizacji planu na krajobraz:

a) bezpośredniość oddziaływania – bezpośrednie,
b) okres trwania oddziaływania – długoterminowe,
c) częstotliwość oddziaływania – stałe,
d) charakter zmian – bez znaczenia;
e) zasięg oddziaływania – miejscowe, lokalne,
f) trwałość przekształceń – odwracalne,
g) intensywność przekształceń – nieistotne.

Teren objęty planem z uwagi na istniejące sąsiednie zagospodarowanie i poziom jego przekształcenia, ukształtowanie terenu, budowę geologiczną, warunki wodne i glebowe oraz stan higieny atmosfery należy uznać za mało wrażliwy i odporny na dalszą degradację.
Zakładając brak realizacji ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przedmiotowego terenu należy przyjąć, że stan środowiska na tym obszarze nie ulegnie zmianie w stosunku do obecnej sytuacji.

10. OCENA USTALEŃ PLANU W KONTEKŚCIE UWARUNKOWAŃ PRZYRODNICZYCH I ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Istniejące uwarunkowania przyrodnicze nie stanowią ograniczeń dla realizacji ustaleń planu. Zagospodarowanie terenu proponowane w projekcie planu nie spowoduje istotnych zmian obecnych warunków środowiska przyrodniczego analizowanego terenu. Ustalenia analizowanego planu nie wprowadzą zmiany stanu środowiska przyrodniczego. Większość ustaleń projektu planu adaptuje ustalenia dotychczas obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wobec czego nie można uznać tego za skutki wynikające z obecnie sporządzonego projektu planu. Projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenów jest zgodne z przepisami prawa dotyczącymi ochrony środowiska, w szczególności nie narusza przepisów dotyczących tworzenia obszarów i obiektów chronionych. Projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenów zapewnia skuteczną ochronę bioróżnorodności biologicznej na omawianym obszarze i w jego bezpośrednim otoczeniu. Projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenów zapewnia zachowanie prawidłowych proporcji pomiędzy terenami o różnych formach użytkowania a pozostałymi terenami.

11. IDENTYFIKACJA ZAGROŻEŃ STANOWIĄCYCH SKUTEK REALIZACJI USTALEŃ PLANU NA POSZCZEGÓLNE ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

Realizacja ustaleń może mieć wpływ na środowisko korzystny, obojętny lub uciążliwy w stopniu znacznym, małym lub znikomym. Należy przy tym podkreślić, ze ustalenia opracowanego projektu planu adaptują w większości ustalenia dotychczas obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wobec czego nie można uznać ich za bezpośrednie skutki wynikające z obecnie sporządzonego projektu planu.

I. Obszary, na których prognozowane skutki realizacji ustaleń planu są obojętne dla stanu środowiska przyrodniczego.

Brak takich terenów w projekcie planu. Obszar objęty planem adaptuje już w większości ustalenia dotychczas obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ustalenia projektu planu rozszerzają katalog prowadzonych usług, doprecyzowują parametry zabudowy na tym terenie, w zakresie umożliwienia realizacji funkcji mieszkaniowych, usługowych w tym oświatowych.

II. Obszary, na których prognozowane skutki realizacji ustaleń planu są korzystne dla środowiska.

Brak takich terenów w projekcie planu. Obszar objęty planem adaptuje już w większości ustalenia dotychczas obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zmniejsza obszary, dla których możliwe było wprowadzenie usług w miejsce wyłącznie zabudowy mieszkaniowej. Ustalenia projektu planu poszerzają istniejące drogi, zmieniają ich układ, porządkują przestrzeń dając możliwość wprowadzania zieleni.

III. Obszary, na których prognozowane skutki realizacji ustaleń planu są nieznacznie negatywne dla środowiska.

- **U P-** teren usług i produkcji. Ustalenia projektu planu rozszerzają nieznacznie obszary prowadzonych usług na tym terenie. Niemniej jednak skutki realizacji ustaleń planu są dla środowiska uciążliwe w stopniu znikomym. Okresowe uciążliwości neutralizowane będą przez wprowadzenie znacznego udziału zieleni urządzonej. Tereny o dużym znaczeniu dla lokalnej społeczności, podnoszące korzystnie estetykę krajobrazu, spełniające ważne funkcje społeczne.
  Uciążliwości na terenie usług będą zróżnicowane w zależności od rodzaju prowadzonej działalności. Zagrożeniami są: zniszczenie pokrywy glebowej (nawierzchni naturalnej), możliwa emisja zanieczyszczeń do atmosfery (związana z lokalnymi systemami ogrzewania) i wzrost natężenia hałasu. Tereny generują powstawanie ścieków i odpadów.
- **KD-D** – drogi publiczne dojazdowe. Tereny generujące uciążliwości związane z emisją hałasu i zanieczyszczeń pochodzących z ruchu pojazdów mechanicznych. Możliwe zagrożenia zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi w przypadku awarii lub wypadków.

IV. Obszary, na których prognozowane skutki ustaleń planu wpłyną negatywne na środowisko przyrodnicze.

Nie dotyczy. Brak ustaleń, które umożliwiałyby realizację inwestycji wpływających negatywnie na środowisko przyrodnicze.

12. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJE PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAN NA

Analizując całokształt zagadnień przyrodniczych w rejonie objętym projektem planu można stwierdzić, że podane w planie zamierzenia uwzględniają zasady ochrony środowiska, wykluczając możliwość powstania istotnego negatywnego oddziaływania na środowisko. Generalnie należy stwierdzić, że ingerencja tego typu w środowisko, które już dotychczas zostało znacznie przekształcone nie spowoduje szczególnie negatywnych skutków dla lokalnego środowiska przyrodniczego. W celu eliminacji możliwości powstania potencjalnych negatywnych skutków realizacji ustaleń planu na środowisko przyrodnicze należy:

- włączyć planowaną zabudowę do kanalizacji sanitarnej z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni ścieków.
- utwardzić nawierzchnie parkingów i zneutralizować zanieczyszczenia ropopochodne przed ich odprowadzeniem do kanalizacji deszczowej, w przypadku jej realizacji.
- stosować w ogrzewaniu proekologiczne źródła ciepła tj. bazującego na energii elektrycznej, oleju opałowym lub gazie, lub energii odnawialnej.
- wprowadzić na terenach planowanej zabudowy zieleń oraz nawierzchnie czynne biologicznie.
- działalność gospodarczą i eksploatację urządzeń technologicznych należy realizować zgodnie z wymaganiami przepisów odrębnych, w tym w szczególności dotyczących ochrony przeciwpożarowej oraz wymagań technologicznych, należy zapewnić warunki do sprawnej interwencji właściwych służb w stanach zagrożenia.
- Należy wprowadzać zieleń przydrożną niską i wysoką w szczególności gatunki liściaste.

13. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO.

Z uwagi na położenie terenu objętego projektem planu transgraniczne oddziaływanie na środowisko jest minimalne i nie powoduje praktycznie widocznych zmian.

14. PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH DO ROZWIAZAŃ USTALONYCH W PROJEKCIE PLANU MIEJSCOWEGO.

Planowane przeznaczenie jest zgodne z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wilków oraz adaptuje ustalenia dotychczas obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Rozpatrując możliwości rozwiązań alternatywnych dla terenów nowej, planowanej zabudowy można przyjąć:

1. pozostawienie dotychczasowego użytkowania terenów,
2. przeznaczenie terenów na inny rodzaj zabudowy.

Planowane w projekcie planu miejscowego przeznaczenie terenów uwarunkowane jest ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. W części odnoszącej się do istniejącej zabudowy ustalenia planu są zbieżne z faktycznym użytkowaniem terenów. Pozostawienie terenów niezabudowanych w dotychczasowym użytkowaniu (głównie nieużytki) zachowa stan istniejący bez zmian, lecz nie spełni oczekiwań lokalnej społeczności. Wariant taki nie jest akceptowalny jako niezgodny ze studium. Przeznaczenie terenów na inne cele inwestycyjne np. zmiana funkcji zabudowy na inne będzie niezgodne z ustaleniami studium, a ponadto może powodować negatywne skutki dla inwestorów a gminę narażać na koszty odszkodowań. Wariant taki również nie jest akceptowalny. Projekt planu przewiduje szereg ustaleń i warunków zagospodarowania terenów wynikających z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, prawidłowości gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych pozwalających na prawidłową ochronę środowiska przyrodniczego. Parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu są zgodne z wymaganiami obowiązującego studium

uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wilków oraz z przepisami odrębnymi. Rozwiązania przestrzenne planu są optymalne w stosunku do wielkości i zróżnicowania obszaru objętego planem. Jednocześnie plan nie rozstrzyga szczegółowych rozwiązań technicznych podejmowanych w celu realizacji ustaleń planu.

15. METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI ZMIANY PLANU

Skutkiem realizacji ustaleń planu miejscowego będzie częściowo niewielka zmiana sposobu użytkowania części wsi Wilków. Ustalenia analizowanego projektu planu docelowo zmierzają do adaptacji istniejącej wielofunkcyjnej zabudowy wsi. W odniesieniu do monitorowania skutków realizacji mpzp na przedmiotowym terenie nie jest wymagane zastosowanie szczególnych procedur. Zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony środowiska, Prawa wodnego, przepisów ochrony sanitarnej oraz przepisów gminnych w zakresie gospodarki odpadami na bieżąco może być monitorowany stan czystości powietrza, emisji hałasu oraz zagospodarowania odpadów. Spośród zalecanych działań należy wymienić kontrolę zastosowania szczelnych zbiorników bezodpływowych, wyegzekwowanie ich szczelności zbiorników i zapewnienia okresowego wywozu ścieków do oczyszczalni przez specjalistyczne przedsiębiorstwo oraz okresowe badania stanu czystości powietrza oraz emisji hałasu, szczególnie w sąsiedztwie głównych ciągów komunikacyjnych.

Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Burmistrz dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy oraz ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych co najmniej raz w czasie kadencji rady gminy. Rada Gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych, a w przypadku uznania ich za nieaktualne, w całości lub w części, podejmuje działania zmierzające do zmiany studium lub planu miejscowego.

Niezależnie od ww. wymagań proponuje się przeprowadzenie monitoringu skutków realizacji ustaleń planu w terminie nie dłuższym niż 5 lat od uchwalenia mpzp. W trakcie przeprowadzania monitoringu realizacji ustaleń planu należy m.in. przeanalizować sytuacje konfliktogenne związane z zagospodarowywaniem i użytkowaniem terenów. W przypadku stwierdzenia konfliktów należy podjąć działania zmierzające do wyegzekwowania od zarządzających uciążliwymi obiektami zachowania norm środowiskowych zgodnie z wymogami przepisów odrębnych. W trakcie realizacji ustaleń planu zaleca się ponadto prowadzenie okresowego monitoringu stanu klimatu akustycznego obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi, w celu określenia potencjalnych zagrożeń i uciążliwości w tych obiektach.

Analizą skutków realizacji inwestycji należy objąć rozwój zabudowy, w tym jego wpływ na zanieczyszczenie środowiska i wpływ na poszczególne elementy środowiska przyrodniczego.

Podczas monitoringu należy zwrócić uwagę na to, czy podczas realizacji inwestycji są wykorzystywane rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko.

16. STRESZCZENIE.

Prognozę oddziaływania na środowisko sporządzono do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Wilków w celu określenia potencjalnych skutków realizacji ustaleń planu na środowisko przyrodnicze oraz wskazania możliwych zagrożeń oraz sposobów ich uniknięcia. Istotny jest fakt, że projekt planu podlegającego ocenie obejmuje obszar objęty wcześniej sporządzonym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wobec czego skutki realizacji ustaleń planu są w większości uwarunkowane ich ustaleniami, a nie obecnie przygotowanego projektu. Ustalenia analizowanego projektu planu docelowo zmierzają do umożliwienia realizacji zabudowy, celów publicznych jakim jest funkcja oświatowa czy dróg. Prognoza opisuje stan środowiska przyrodniczego oraz możliwe zmiany w poszczególnych komponentach środowiska: stan atmosfery, rzeźbę terenu, gleby, kopaliny, klimat lokalny, warunki gruntowo-wodne, zwierzęta

i rośliny, ekosystem oraz krajobraz. Wskazane negatywne skutki dla środowiska przyrodniczego w związku z realizacją ustaleń planu takie jak: zniszczenie warstwy glebowej, wzrost hałasu, wzrost zanieczyszczenia powietrza mogą zostać ograniczone przez: ograniczenie do minimum wprowadzania zanieczyszczeń do atmosfery (stosując paliwa gazowe, olej opałowy lub energię elektryczną), zagospodarowanie terenów niezabudowanych zielenią oraz stały monitoring uciążliwości i zagrożeń generowanych przez ruch komunikacyjny na najbardziej obciążonych drogach publicznych oraz linii kolejowej. Ustalenia analizowanego projektu planu docelowo zmierzają do adaptacji istniejącej wielofunkcyjnej zabudowy mieszkaniowej jedno i wielorodzinnej oraz zagrodowej oraz usługowej, które będą uzupełniać istniejące już funkcje mieszkaniowe jednorodzinne, wielorodzinne, mieszkaniowo-usługowe i usługowe wraz z towarzyszącymi drogami i infrastrukturą techniczną.

Celem opracowanego projektu planu jest dostosowanie parametrów i wskaźników zabudowy do istniejących przepisów, poszerzenie dróg (tzw. trójkątów widoczności, wprowadzenie nowych odcinków dróg a także zmiany ich układów w części wsi. Wprowadzona zostaje strefa oddziaływania od napowietrznej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia. Część obszarów z funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zagrodowej lub usług zostaje zastąpiona zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Powiększono obszary terenów usługowo – produkcyjnych, wprowadzono również w części wschodniej obrębu poza częścią zurbanizowaną tereny produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych. W części centralnej pomiędzy ul. Dworcową Kolejową i Zbożową tereny rolne znajdujące się wewnątrz kwartałów zamieniono pod zabudowę mieszkaniowa jednorodzinną. Utrzymanie gruntów rolnych pośród zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej powoduje konflikty społeczne a gospodarka rolna staje się nieuzasadniona.

17. Oświadczenie autora

Oświadczam, że zgodnie z art. 74a ust. 2 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ukończyłem, w rozumieniu przepisów o szkolnictwie wyższym, jednolite studia magisterskie i posiadam, co najmniej 5-letnie doświadczenie w pracach w zespołach przygotowujących prognozy oddziaływania na środowisko, oraz brałem udział w przygotowaniu, co najmniej 5 prognoz oddziaływania na środowisko, w związku z tym spełniam ustawowe wymogi dla autora prognozy oddziaływania na środowisko.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.